



OBEC ČIRČ

065 42 ČIRČ 208

Bod. č. 2/ Schválenie programu zasadnutia

U Z N E S E N I E č. 42/2023

**z 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Čirč
konaného dňa 16.05.2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Čirč podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) s c h v a ľ u j e

program 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa priloženej pozvánky.

Za:	6	Michal Kerbčár, Milan Majdák, Ing. Helena Kostecká, Monika Havrilová, Ján Gernát, Mgr. Monika Urdová,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

S pozdravom



Michal Didik
starosta obce

V Čirči, 16.05.2023



OBEC ČIRČ

065 42 ČIRČ 208

Bod. č. 3/Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa

U Z N E S E N I E č. 43/2023

**z 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Čirč
konaného dňa 16.05.2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Čirč podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n . p.

a) s c h v a ľ u j e

návrhovú komisiu v zložení:

Michal Kerbčár

Milan Majdák

b) u r č u j e

overovateľov zápisnice v zložení :

Monika Havrilová

Ing. Helena Kostecká

zapisovateľka: Mgr. Miroslava Šimová

Hlasovanie:

Za:	6	Michal Kerbčár, Milan Majdák, Ing. Helena Kostecká, Monika Havrilová, Ján Gernát, Mgr. Monika Urdová,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

S pozdravom



Michal Didik

Starosta obce

V Čirči, 16.05.2023



OBEC ČIRČ

065 42 ČIRČ 208

Bod č. 4/ Kontrola plnenia uznesení

U Z N E S E N I E č. 44/2023

z 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Čirč
konaného dňa 16.05.2023

a) b e r i e n a v e d o m i e

informáciu starostu obce o plnení uznesení z predchádzajúceho obecného zastupiteľstva, s konštatovaním, že uznesenia boli splnené.

Hlasovanie:

Za:	6	Michal Kerbčár, Milan Majdák, Ing. Helena Kostecká, Monika Havrilová, Ján Gernát, Mgr. Monika Urdová,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

S pozdravom




Michal Didik
Starosta obce

V Čirči, 16.05.2023



OBEC ČIRČ

065 42 ČIRČ 208

K bodu č. 5: Zabezpečenie spolufinancovania schváleného projektu – „Vybudovanie zberného dvora v obci Čirč“

U Z N E S E N I E č. 45/2023

**z 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Čirč
konaného dňa 16.05.2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Čirč podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n . p.

a) schvaľuje:

- zabezpečenie realizácie projektu na základe schválenej žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku s názvom

Názov žiadosti : **„Vybudovanie zberného dvora v obci Čirč“**

kód ITMS2014+: **NFP310010BVR4**

kód výzvy: **OPKZP-PO1-SC111-2021-72**

- zabezpečenie celkového spolufinancovania projektu zo strany obce vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu vo výške **500 688,50 EUR, t. j. 25 034,43 Eur.**
- oprávnenie starostu obce k podpisu Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku vypracovanej na základe schválenej žiadosti o poskytnutie NFP s názvom „**Vybudovanie zberného dvora v obci Čirč**“ kód žiadosti **NFP310010BVR4** a prípadných dodatkov k tejto Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.



OBEC ČIRČ

065 42 ČIRČ 208

Hlasovanie:

	6	Michal Kerbčár, Milan Majdák, Ing. Helena Kostecká, Monika Havrilová, Ján Gernát, Mgr. Monika Urdová,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

S pozdravom



Michal Didik

Starosta obce

V Čirči, 16.05.2023



OBEC ČIRČ

065 42 ČIRČ 208

K bodu č. 6 – Rôzne- Výstavba a rekonštrukcia zastávok v obci Čirč

U Z N E S E N I E č. 46/2023

**z 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Čirč
konaného dňa 16.05.2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Čirč podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n . p.

a) schvaľuje

zabezpečenie spolufinancovania projektu

- názov projektu: **Výstavba a rekonštrukcia zastávok v obci Čirč**
- kód výzvy - IROP-CLLD-P788-512-003
- zabezpečenie celkového spolufinancovania projektu zo strany obce vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu vo výške **32 200 EUR**, t. j . **1610 EUR**
- oprávnenie starostu obce k podpisu Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku vypracovanej na základe schválenej žiadosti o poskytnutie NFP s názvom: „**Výstavba a rekonštrukcia zastávok v obci Čirč**“, a prípadných dodatkov k tejto Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku,
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce

Hlasovanie:

Za:	6	Michal Kerbčár, Milan Majdák, Ing. Helena Kostecká, Monika Havrilová, Ján Gernát, Mgr. Monika Urdová,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

S pozdravom

V Čirči, 16.05.2023




Michal Didik
starosta obce



OBEC ČIRČ

065 42 ČIRČ 208

K bodu č. 6 Rôzne – Rozpočtové opatrenie

U Z N E S E N I E č. 47/2023

**z 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Čirč
konaného dňa 16.05.2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Čirč podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n . p.

a) schvaľuje

rozpočtové opatrenia č. 1 ZŠsMŠ zo dňa 11.05.2023, ktoré tvoria prílohu zápisnice.

Hlasovanie:

Za:	6	Michal Kerbčár, Milan Majdák, Ing. Helena Kostecká, Monika Havrilová, Ján Gernát, Mgr. Monika Urdová,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

S pozdravom



Michal Didik

Starosta obce

V Čirči, 16.05.2023



OBEC ČIRČ

065 42 ČIRČ 208

K bodu č. 6 – Rôzne

U Z N E S E N I E č. 48/2023

z 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Čirč konaného dňa 16.05.2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Čirč podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) **s c h v a ľ u j e**

- a) **z r u š e n i e časti Uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Čirč č. 45/2022**, prijatého na zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Čirč dňa 27.09.2022, ktorým bola **zvolená hlavná kontrolórka** obce Čirč Ing. Mariana Popovcová, nar. 21.09.1989, bytom Čirč 130, 065 42 Čirč, **v bode d) predmetného uznesenia**, ktorým bol vyjadrený **súhlas na podnikanie a vykonávanie inej zárobkovej činnosti** zvolenej hlavnej kontrolórky a s jej členstvom v riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánoch právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť a **nespolupracujú s obcou**.
- b) **z r u š e n i e Uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Čirč č. 40/2023**, prijatého na zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Čirč dňa 29.03.2023, ktorým obecné zastupiteľstvo vyjadrilo súhlas s úpravou uznesenia č. 45/2022 zo dňa 27.09.2022 bodu d) v znení: súhlasí s podnikaním a inou zárobkovou činnosťou zvoleného hlavného kontrolóra – Ing. Mariany Popovcovej a s jej členstvom v riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánoch právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť v rámci zákona.

Hlasovanie:

Za:	6	Michal Kerbčár, Milan Majdák, Ing. Helena Kostecká, Monika Havrilová, Ján Gernát, Mgr. Monika Urdová,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

S pozdravom



Michal Didik
starosta obce

V Čirči, 16.05.2023



OBEC ČIRČ

065 42 ČIRČ 208

K bodu č. 6 – Rôzne

U Z N E S E N I E č. 49/2023

z 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Čirč konaného dňa 16.05.2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Čirč podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n . p.

súhlasí

podľa § 18 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s vykonávaním inej zárobkovej činnosti hlavnej kontrolórky obce Čirč Ing. Mariany Popovcovej, popri činnosti hlavného kontrolóra obce, ktorá spočíva vo vykonávaní funkcie **administratívneho pracovníka spoločnosti Solisko Čirč s. r. o.**

Hlasovanie:

Za:	6	Michal Kerbčár, Milan Majdák, Ing. Helena Kostecká, Monika Havrilová, Ján Gernát, Mgr. Monika Urdová,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

S pozdravom



Michal Didik
starosta obce

V Čirči, 16.05.2023



O B E C Č I R Ć

065 42 Č I R Ć 208

U Z N E S E N I E č. 50/2023

z 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Čirč konaného dňa 16.05.2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Čirč podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

Účel

- Investičný zámer obstaranie „Bytový dom v obci Čirč 2x6 B.J. Bežný štandard“ ktoré budú zhotovené v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou spoločnosťou NUMERAL, spol. s r.o. a schválenou v stavebnom konaní (**stavebné povolenie č. 40/2023-SÚ/Pk** zo dňa 10.03.2023, vydané mestom Stará Ľubovňa, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 18.04.2023 - stavebné objekty SO 01 Bytový dom , SO 02 Bytový dom).
- Investičný zámer obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti v zložení SO-01 Bytový dom, SO-02 Bytový dom, SO-04 NN prípojka, SO-04-1- Odberné elektrické zariadenie, SO-06-1- Kanalizačná prípojka – žumpa, SO-06-2- Kanalizačná prípojka – žumpa, ktoré budú zhotovené v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou spoločnosťou NUMERAL, spol. s r.o., Tačevská 19, 085 01 Bardejov a schválenou v stavebnom konaní (**stavebné povolenie č. 40/2023 – SÚ/Pk** zo dňa 10.03. 2023, vydané mestom Stará Ľubovňa, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 18.04.2023 – stavebné objekty SO-05 – Vodovodná prípojka, SO-05-1- Vonkajší domový vodovod, SO-05-2- Vonkajší domový vodovod, SO-07 – Požiarna nádrž, SO-08-1- Dažďová kanalizácia, SO-08-2- Dažďová kanalizácia **stavebné povolenie č. 79/2023-SÚ/Pk**, vydané mestom Stará Ľubovňa dňa 10.03.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 18.04.2023
- Účel obstaranie nájomných bytov na základe zmluvy o dielo o vykonaní prác uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za celkovú cenu vo výške **1 151 923,73 EUR s DPH** vrátane sumy za projektovú dokumentáciu (SO 01 bytový dom – náklad **455 408,68 EUR s DPH**, SO 02 bytový dom – náklad **455 408,68 EUR s DPH**, a projektová dokumentácia spolu **9000,00 EUR s DPH**).



OBEC ČIRČ

065 42 ČIRČ 208

- Účel obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti na základe zmluvy o dielo o vykonaní prác uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov za cenu vo výške:

SO 05 vodovodná prípojka	2 289,69 EUR (s DPH)
SO 05-1 vonkajší domový vodovod	1 599,81 EUR (s DPH)
SO 05-2 vonkajší domový vodovod	762,47 EUR (s DPH)
SO 06-1 Kanalizačná prípojka	4 099,03 EUR (s DPH)
SO 06-1 Kanalizačná prípojka -žumpa	18 639,94 EUR (s DPH)
SO 06-2 Kanalizačná prípojka	4529,24 EUR (s DPH)
SO 06-2 Kanalizačná prípojka – žumpa	18 634,11 EUR (s DPH)
SO 07 požiarna nádrž	17 775,53 EUR (s DPH)
SO 08-1 dažďová kanalizácia	18 878,49 EUR (s DPH)
SO 08-2 dažďová kanalizácia	2 284,63 EUR (s DPH)
SO 03-1 spevnené plochy-miestna komunikácia	71 843,08 EUR (s DPH)
SO 03-2 spevnené plochy-odstavná plocha	40 297,54 EUR (s DPH)
SO 03-3 spevnené plochy-dažďová kanalizácia	4 515,40 EUR (s DPH)
SO 03-4 spevnené plochy – verejné osvetlenie	25 802,81 EUR (s DPH)
SO 04 NN prípojka + SO 04-1 OEZ	9 154,60 EUR (s DPH)
Spolu technická vybavenosť	241 106,37 EUR (s DPH)



OBEC ČIRČ

065 42 ČIRČ 208

Podanie žiadosti

- o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomných bytov podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky.
- o poskytnutie podpory na obstaranie nájomných bytov podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov zo Štátneho fondu rozvoja bývania.
- poskytnutie dotácie na obstaranie technickej vybavenosti v zložení SO 05 vodovodná prípojka, SO 05-1 vonkajší domový vodovod, SO 05-2 vonkajší domový vodovod, SO 06-1 Kanalizačná prípojka, SO 08-1 dažďová kanalizácia, SO 08-2 dažďová kanalizácia, SO 03-1 spevnené plochy-miestna komunikácia, SO 03-2 spevnené plochy-odstavná plocha, SO 03-4 spevnené plochy – verejné osvetlenie

podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky.

- o poskytnutie podpory na obstaranie technickej vybavenosti v zložení SO 05 vodovodná prípojka, SO 05-1 vonkajší domový vodovod, SO 05-2 vonkajší domový vodovod, SO 06-1 Kanalizačná prípojka, SO 08-1 dažďová kanalizácia, SO 08-2 dažďová kanalizácia, SO 03-1 spevnené plochy-miestna komunikácia, SO 03-2 spevnené plochy-odstavná plocha, SO 03-4 spevnené plochy – verejné osvetlenie podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov zo Štátneho fondu rozvoja bývania.

Zmluva

- Uzatvorenie zmluvy o dielo o vykonaní prác uzatvorenej podľa ustanovenia § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov so zhotoviteľom Solisko ČIRČ s.r.o., r.s.p., Čirč 208, IČO 52 064 093, predmetom ktorých je uskutočnenie stavebných prác – zhotovenie stavebného diela „BYTOVÝ DOM V OBCI ČIRČ 2x6 B.J. – BEŽNÝ ŠTANDARD.“ – stavebných objektov SO 01 Bytový dom (6 bytových jednotiek), SO 02 Bytový dom (6 bytových jednotiek) a súvisiacej technickej vybavenosti v zložení SO 05 vodovodná prípojka, SO 05-1 vonkajší domový vodovod, SO 05-2 vonkajší domový vodovod, SO 06-1 Kanalizačná prípojka, SO 06-1 Kanalizačná prípojka -žumpa, SO 06-2 Kanalizačná prípojka, SO 06-2 Kanalizačná prípojka – žumpa, SO 07 požiarna nádrž, SO 08-1 dažďová kanalizácia, SO 08-2 dažďová kanalizácia, SO 03-1 spevnené plochy-miestna komunikácia, SO 03-2 spevnené plochy-odstavná plocha, SO 03-3 spevnené plochy-dažďová kanalizácia,



OBEC ČIRČ

065 42 ČIRČ 208

SO 03-4 spevnené plochy – verejné osvetlenie , SO 04 NN prípojka + SO 04-1 OEZ

Financovanie

- Spôsob financovania obstarania nájomných bytov v bytovom dome:
 - a) Úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške 597 880,00 EUR (65 %) z ceny diela,
 - b) dotácia z Ministerstva dopravy a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky vo výške 321 930,00 EUR (35 %),
 - c) Vlastné zdroje obce vo výške 7,36 €.
- Spôsob financovania obstarania súvisiacej technickej vybavenosti:
(ceny sú vrátane 10 % DPH, PD - projektová dokumentácia)

SO 05 verejný vodovod a vodovodná prípojka	4801,97 EUR
Z toho ŠFRB	1440,59 EUR
Dotácia	3361,38 EUR
SO 06 a SO 08 Kanalizačná prípojka a Dažďová kanalizácia	30 091,39 EUR
Z toho ŠFRB	19 771,39 EUR
Dotácia	10 320,00 EUR
SO 03 Miestna komunikácia vrátane verejného osvetlenia	97 945,89EUR
Z toho ŠFRB	24 000,00 EUR
Dotácia	10 440,00 EUR
Vlastné zdroje	63 505,89 EUR
SO 03 -2 Odstavná plocha vrátane prízjazdu z miest.komun.	40 507,54 EUR



OBEC ČIRČ

065 42 ČIRČ 208

Z toho ŠFRB	24 000,00 EUR
Dotácia	4 680,00 EUR
Vlastné zdroje	11 917,54 EUR
SO 03-3 Spevnené plochy – dažďová kanalizácia	4 515,40 EUR
Vlastné zdroje:	4 515,40 EUR
SO 04 NN prípojka + SO 04-1 OEZ	9 154,60 EUR
Vlastné zdroje:	9 154,60 EUR
SO 07 požiarna nádrž	17 775,53 EUR
Vlastné zdroje:	17 775,53 EUR

- Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov na obstaranie nájomných bytov vo výške **7,36 EUR** z rozpočtu obce.
- Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov na obstaranie podpornej technickej vybavenosti vo výške **75 426,79 EUR** (po zaokrúhlení dotácie a úveru v zmysle platnej legislatívy).
- Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov na obstaranie ďalších objektov súvisiacej technickej vybavenosti: SO 03-3 spevnené plochy – dažďová kanalizácia – 4515,40 EUR s DPH, SO 04 NN prípojka + SO 04 NN prípojka + SO 04 NN prípojka + SO 04-1 OEZ – 9154,60 EUR s DPH, SO 07 požiarna nádrž – 17 775,53 EUR s DPH.

Závazky

- Závazok obce dodržiavať pri prenájme bytov a uzatváraní nájomných zmlúv ustanovenia §12 a § 22 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov.
- Závazok obce dodržiavať nájomný charakter bytov počas celej doby životnosti bytovej budovy.
- Závazok obce zriadiť záložné právo na zachovanie nájomného charakteru bytov obstaraných podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov v prospech Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky.



OBEC ČIRČ

065 42 ČIRČ 208

- Závazok obce zriadiť záložné právo na nájomné byty a pozemok pod nájomnými bytmi obstaraných podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov.
- Závazok obce vyčleňovať v rozpočte obce finančné prostriedky po celú dobu splácania poskytnutého úveru Štátnym fondom rozvoja bývania (ŠFRB) a zabezpečovať splácanie poskytnutého úveru ŠFRB.
- Závazok zapracovania splátok za poskytnutý úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania (ŠFRB) do rozpočtu obce počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB pre zabezpečenie splácania poskytnutého úveru.
- Súhlas s podmienkami na poskytnutie dotácie na obstaranie nájomného bytu a obstaranie príslušnej technickej vybavenosti ustanovenými príslušnou legislatívnou úpravou platnou v čase podania žiadosti.
- Pre účel obstarania bytového domu v obci Čirč 2x6 b.j. – stavebné objekty SO 1 Bytový dom a SO 02 Bytový dom, bežný štandard a príslušnej technickej vybavenosti budú určené ako predmet zabezpečenia nasledovné objekty, ktoré budú predmetom záložného práva:

Stavby:

Parcely:


- parcela registra KN-C 724/1 o výmere 2207 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 418

Hlasovanie:

Za:	6	Michal Kerbčár, Milan Majdák, Ing. Helena Kostecká, Monika Havrilová, Ján Gernát, Mgr. Monika Urdová,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.




Starosta obce
Michal Didik

V Čirči, dňa 16.05.2023