OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

U Z N E S E N I E č. 136 /2024

z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Čirč

konaného dňa 19.12.2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Čirč podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n . p.

a) s c h v a ľ u j e

program 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa priloženej pozvánky.

Hlasovanie:

Za:	9	Martin Čerkala, Michal Kerbčár, Michal Pyda, Milan Majdák, Helena Kostecká, Ing., Monika Urdová, Mgr., Monika Havrilová, Ján Gernát, Rachel Iľaščiková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

V Čirči, 19. 12. 2024

S pozdravom

Michal Didik
starosta obce

Telefón
052 42 85 161

E-mail
obeccirc@gmail.com

IČO
00329835

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

Bod. č. 3/ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa

U Z N E S E N I E č. 137 /2024

z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Čirč

konaného dňa 19.12.2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Čirč podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n . p.

a) s c h v a ľ u j e

návrhovú komisiu v zložení: Martin Čerkala, Michal Pyda

b) u r č u j e

overovateľov zápisnice v zložení : Ján Gernát, Michal Kerbčár

zapisovateľka: Mgr. Miroslava Šimová

Hlasovanie:

Za:	9	Martin Čerkala, Michal Kerbčár, Michal Pyda, Milan Majdák, Helena Kostecká, Ing., Monika Urdová, Mgr., Monika Havrilová, Ján Gernát, Rachel Iľaščiková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

V Čirči, 19. 12. 2024

S pozdravom

Michal Didik
starosta obce

Telefón
052 42 85 161

E-mail
obeccirc@gmail.com

IČO
00329835

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

Bod č. 4/ Kontrola plnenia uznesení

U Z N E S E N I E č. 138 /2024

z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Čirč

konaného dňa 19.12.2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Čirč podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n . p.

a) b e r i e n a v e d o m i e

informáciu starostu obce o plnení uznesení z predchádzajúceho obecného zastupiteľstva, s konštatovaním, že uznesenia boli splnené.

Hlasovanie:

Za:	9	Martin Čerkala, Michal Kerbčár, Michal Pyda, Milan Majdák, Helena Kostecká, Ing., Monika Urdová, Mgr., Monika Havrilová, Ján Gernát, Rachel Iľaščiková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

V Čirči, 19. 12. 2024

S pozdravom

Michal Didik
starosta obce

Telefón
052 42 85 161

E-mail
obeccirc@gmail.com

IČO
00329835

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

K bodu č. 5 Žiadosti o pridelenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce

U Z N E S E N I E č. 139/2024

z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Čirč

konaného dňa 19.12.2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Čirč podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n . p.

a) s c h v a ľ u j e

poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025 nasledovne:

1. **Dotácia pre Jednotu dôchodcov Slovenská, základnej organizácie v obci Čirč – 3000,00 €**
2. **Dotácia pre TJ Družstevník Čirč vo výške - 15 000,00 €**
3. **Dotácia pre Základnú organizáciu protifašistických bojovníkov v Čirči vo výške 500,00€**
4. **Dotácia pre Spišskú katolícku charitu – vo výške 100,00 €**
5. **Dotácia pre FS Čirčanka – vo výške 500,00 €**
6. **Základná organizácia Chovateľov poštových holubov Ľubotín – 300,00 EUR**
7. **Gréckokatolícka Charita Prešov – 100,00 €**

Hlasovanie:

Za:	9	Martin Čerkala, Michal Kerbčár, Michal Pyda, Milan Majdák, Helena Kostecká, Ing., Monika Urdová, Mgr., Monika Havrilová, Ján Gernát, Rachel Iľaščiková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

V Čirči, 19. 12. 2024

S pozdravom

Michal Didik
starosta obce

Telefón
052 42 85 161

E-mail
obeccirc@gmail.com

IČO
00329835

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

K bodu č. 5 Žiadosti o pridelenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce

U Z N E S E N I E č. 140/2024
z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Čirč
konaného dňa 19.12.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Čirč

a) **schvaľuje**

dotáciu vo výške 6000,00 EUR pre OZ Rozvoj Čirča z dôvodu neposkytnutia dotácií z PSK

Hlasovanie:

Za:	7	Martin Čerkala, Michal Kerbčár, Helena Kostecká, Ing., Monika Urdová, Mgr., Monika Havrilová, Ján Gernát, Rachel Iľaščiková
Proti:	0	
Zdržal sa:	3	Milan Majdák, Michal Pyda, Ján Gernát
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

V Čirči, 19. 12. 2024

S pozdravom

Michal Didik
starosta obce

Telefón
052 42 85 161

E-mail
obeccirc@gmail.com

IČO
00329835

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

***K Bodu č.6 n*ávrh VZN č. 1/2025 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné dopady**

U Z N E S E N I E č. 141/2024

z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Čirč

konaného dňa 19.12.2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Čirč podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n . p.

A. p r e r o k o v a l o

predložený návrh VZN č. 1/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné dopady

B. u z n á š a s a

na VZN č. 1/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné dopady s účinnosťou od 07.01.2025

Hlasovanie:

Za:	9	Martin Čerkala, Michal Kerbčár, Michal Pyda, Milan Majdák, Helena Kostecká, Ing., Monika Urdová, Mgr., Monika Havrilová, Ján Gernát, Rachel Iľaščiková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

V Čirči, 19. 12. 2024

S pozdravom

Michal Didik
starosta obce

Telefón
052 42 85 161

E-mail
obeccirc@gmail.com

IČO
00329835

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

K bodu č.7

U Z N E S E N I E č. 142/2024

z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Čirč

konaného dňa 19.12.2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Čirč podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n . p.

a) b e r i e n a v e d o m i e

stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu na roky 2025 (2025-2027)

b) s c h v a ľ u j e

zostavenie rozpočtu obce Čirč bez programovej štruktúry na rok 2025 a nasledujúce roky

c) s c h v a ľ u j e

návrh rozpočtu obce na rok 2025, zapracovaním podmienok a prehodnotením výdavkov ZŠsMŠ Čirč , ktoré boli schválené na OZ dňa 13.12.2022

d) b e r i e n a v e d o m i e

návrh rozpočtu obce na roky 2025 (2026-2027).

Hlasovanie:

Za:	9	Martin Čerkala, Michal Kerbčár, Michal Pyda, Milan Majdák, Helena Kostecká, Ing., Monika Urdová, Mgr., Monika Havrilová, Ján Gernát, Rachel Iľaščiková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

V Čirči, 19. 12. 2024

S pozdravom

Michal Didik
starosta obce

Telefón
052 42 85 161

E-mail
obeccirc@gmail.com

IČO
00329835

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

K Bodu č.8-1 Odpredaj a zámena pozemkov vo vlastníctve obce

U Z N E S E N I E č. 143/2024

z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Čirč

konaného dňa 19.12.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Čirč

a) **SCHVAĽUJE**

v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj:**

- **novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 696/17 o výmere 32 m², druh pozemku: ostatná plocha,** ktorý vznikol odčlenením od pôvodného pozemku parc. č. KN-C 696/1 o výmere 8595 m² druh pozemku: ostatná plocha, pozemok umiestnený v zastavanom území obce, vedenom na liste vlastníctva č. 1438, Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor, katastrálne územie Čirč, obec Čirč, okres Stará Ľubovňa, a to na základe Geometrického plánu č. 50/2024, vyhotoveného dňa 14.08.2024 Michalom Kerbečárom, Čirč 120, 065 42 Čirč, IČO: 34 313 532, autorizačne overeného Ing Pavolom Basarikom, dňa 15.08.2024 a úradne overeného Ing. Jarmilou Firmentovou, dňa 26.08.2024 pod číslom G1-636/2024 (ďalej len „*Geometrický plán č. 50/2024*“)

(ďalej len „*Nehnuteľnosť*“)

za kúpnu cenu vo výške **160,00 €/m2** (slovom: stošesťdesiat eur),

pre

Jána Didika nar. ..... a manž. Andreu Didikovu, r. Hanuščáková nar....., Čirč 283, 065 42 Čirč (ďalej len *„žiadatelia“)*

a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 11 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom obce Čirč, ktorý spočíva v tom, že ide o prevod nehnuteľností s malou výmerou a nízkou hodnotou.

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

Podľa § 9a ods. 16 zákona o majetku obcí je obec pri prevode majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa povinná dohodnúť kúpnu cenu najmenej vo výške všeobecnej hodnoty majetku. Obec je oprávnená dohodnúť aj nižšiu kúpnu cenu než je všeobecná hodnota majetku alebo hodnota majetku obce zistená na základe porovnateľného porovnania podľa odseku 15 písm. f) tretieho bodu zákona o majetku obcí. Hodnota prevádzaného majetku obce zistená na základe porovnateľného porovnania je 5,00 €/m^2. Pri stanovení hodnoty majetku sa vychádzalo podľa obvyklej ceny.

Hlasovanie:

Za:	9	Martin Čerkala, Michal Kerbčár, Michal Pyda, Milan Majdák, Helena Kostecká, Ing., Monika Urdová, Mgr., Monika Havrilová, Ján Gernát, Rachel Iľaščiková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

V Čirči, 19. 12. 2024

S pozdravom

Michal Didik
starosta obce

Telefón
052 42 85 161

E-mail
obeccirc@gmail.com

IČO
00329835

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

K Bodu č.8-2 Odpredaj a zámena pozemkov vo vlastníctve obce

U Z N E S E N I E č. 144/2024

z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Čirč

konaného dňa 19.12.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Čirč

a) **SCHVAĽUJE**

v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj:**

- **novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 698/20 o výmere 122 m^2, druh pozemku: zastavaná plocha,** ktorý vznikol odčlenením od pôvodného pozemku parc. č. KN-C 698/1 o výmere 6140 m^2 druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, pozemok umiestnený v zastavanom území obce, vedenom na liste vlastníctva č. 1438, Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor, katastrálne územie Čirč, obec Čirč, okres Stará Ľubovňa, a to na základe Geometrického plánu č. 37/2024, vyhotoveného dňa 17.06.2024 Michalom Kerbečárom, Čirč 120, 065 42 Čirč, IČO: 34 313 532, autorizačne overeného Ing. Pavolom Basarikom, dňa 19.06.2024 a úradne overeného Ing. Jarmilou Firmentovou, dňa 26.06.2024 pod číslom G1-517/2024 (ďalej len „*Geometrický plán č. 37/2024*“)

(ďalej len „*Nehnuteľnosť*“)

za kúpnu cenu vo výške **1220,00 €/m2** (slovom: tisícdvestodvadsať eur),

pre

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

Mgr. Milan Varchola, nar. ..... a manž. Tatiana Varcholová, r. Pancáková, dátum narod. ....., Čirč 267, 065 42 Čirč (ďalej len *„žiadatelia“)*

a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 11 ods. 2 písm. a) a písm. d) Zásad hospodárenia s majetkom obce Čirč, ktoré spočívajú v tom, že ide o prevod nehnuteľností s malou výmerou a nízkou hodnotou a prevodom majetku obce sa taktiež prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, napríklad účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb vzhľadom na to, že sa pozemok nachádza v tesnej blízkosti rodinného domu, ktorého sú vlastníkmi a žiadatelia predmetný pozemok dlhodobo zveľaďujú a starajú sa o neho.

Podľa § 9a ods. 16 zákona o majetku obcí je obec pri prevode majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa povinná dohodnúť kúpnu cenu najmenej vo výške všeobecnej hodnoty majetku. Obec je oprávnená dohodnúť aj nižšiu kúpnu cenu než je všeobecná hodnota majetku alebo hodnota majetku obce zistená na základe porovnateľného porovnania podľa odseku 15 písm. f) tretieho bodu zákona o majetku obcí. Hodnota prevádzaného majetku obce zistená na základe porovnateľného porovnania je 10,00 €/m^2. Pri stanovení hodnoty majetku sa vychádzalo podľa obvyklej ceny.

Hlasovanie:

Za:	9	Martin Čerkala, Michal Kerbčár, Michal Pyda, Milan Majdák, Helena Kostecká, Ing., Monika Urdová, Mgr., Monika Havrilová, Ján Gernát, Rachel Iľaščiková
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		
Nehlasovali:		

Uznesenie bolo prijaté.

V Čirči, 19. 12. 2024

S pozdravom

Michal Didik
starosta obce

Telefón
052 42 85 161

E-mail
obeccirc@gmail.com

IČO
00329835

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

K bodu č. 9 - Rôzne

Starosta obce oboznámil OZ o úmrtí stavebného dozora – Ing. Jaroslava Kolodzeja

U Z N E S E N I E č. 145/2024

z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Čirč

konaného dňa 19.12. 2024

a) **schvaľuje**

zmenu stavebného dozoru počas výstavby projektu s názvom: **Bytový dom v obci Čirč 2x6 B.J. - Bežný štandard s platnosťou od 03. 12. 2024** z dôvodu úmrtia stavebného dozoru Ing. Jaroslava Kolodzeja

Hlasovanie:

Za:	9	Martin Čerkala, Michal Kerbčár, Michal Pyda, Milan Majdák, Helena Kostecká, Ing., Monika Urdová, Mgr., Monika Havrilová, Ján Gernát, Rachel Iľaščiková
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		
Nehlasovali:		

Uznesenie bolo prijaté.

V Čirči, 19. 12. 2024

S pozdravom

Michal Didik
starosta obce

Telefón
052 42 85 161

E-mail
obeccirc@gmail.com

IČO
00329835

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

K Bodu č.9- Rôzne

U Z N E S E N I E č. 146/2024

z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Čirč

konaného dňa 19.12.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Čirč

a) **schvaľuje**

prijatie KTK úveru s limitom 50 000 tis. EUR vrátane zabezpečenia *od Slovenskej sporiteľne a.s. pre sociálny podnik Solisko ČIRČ s.r.o., r.s.p., za účelom financovania nesúladu medzi príjmami a výdavkami rozpočtového hospodárenia*

Hlasovanie:

Za:	9	Martin Čerkala, Michal Kerbčár, Michal Pyda, Milan Majdák, Helena Kostecká, Ing., Monika Urdová, Mgr., Monika Havrilová, Ján Gernát, Rachel Iľaščiková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

V Čirči, 19. 12. 2024

S pozdravom

Michal Didik
starosta obce

Telefón
052 42 85 161

E-mail
obeccirc@gmail.com

IČO
00329835

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

K Bodu č.9- Rôzne

U Z N E S E N I E č. 147/2024

z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Čirč

konaného dňa 19.12.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Čirč

a) schvaľuje

zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu podľa § 20a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

b) poveruje

starostu podpisom zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu podľa § 20a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

***c)* berie na vedomie**

ukončenie Zmluvy o spoločnom úrade pre územné rozhodovanie a stavebný poriadok uzatvorenej dňa ***23.12.2009.***

Hlasovanie:

Za:	9	Martin Čerkala, Michal Kerbčár, Michal Pyda, Milan Majdák, Helena Kostecká, Ing., Monika Urdová, Mgr., Monika Havrilová, Ján Gernát, Rachel Iľaščiková
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		
Nehlasovali:		

Uznesenie bolo prijaté.

V Čirči, 19.12.2024

S pozdravom

Michal Didik
starosta obce

Telefón
052 42 85 161

E-mail
obeccirc@gmail.com

IČO
00329835

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

K Bodu č.9- Rôzne

U Z N E S E N I E č. 148/2024

z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Čirč

konaného dňa 19.12.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Čirč

a) **schvaľuje**

rozpočtové opatrenia ZŠ s MŠ Čirč č. 3/2024 zo dňa 19. 12. 2024

Hlasovanie:

Za:	9	Martin Čerkala, Michal Kerbčár, Michal Pyda, Milan Majdák, Helena Kostecká, Ing., Monika Urdová, Mgr., Monika Havrilová, Ján Gernát, Rachel Iľaščiková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

V Čirči, 19.12.2024

S pozdravom

Michal Didik
starosta obce

Telefón
052 42 85 161

E-mail
obeccirc@gmail.com

IČO
00329835

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

K Bodu č.9- Rôzne

U Z N E S E N I E č. 149/2024

z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Čirč

konaného dňa 19.12.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Čirč

a) **schvaľuje**

zrušenie uznesenia č. 111/2024 zo dňa 20.05.2024 a uznesenia č. 125/2024 zo dňa 19.09.2024

Hlasovanie:

Za:	9	Martin Čerkala, Michal Kerbčár, Michal Pyda, Milan Majdák, Helena Kostecká, Ing., Monika Urdová, Mgr., Monika Havrilová, Ján Gernát, Rachel Iľaščiková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

V Čirči, 19.12.2024

S pozdravom

Michal Didik
starosta obce

Telefón
052 42 85 161

E-mail
obeccirc@gmail.com

IČO
00329835

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

K Bodu č.9- Rôzne

U Z N E S E N I E č. 150/2024

z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Čirč

konaného dňa 19.12.2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Čirč podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n . p.

a) SCHVAĽUJE

podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí **spôsob a zámer** prevodu majetku obce Čirč vymedzenom v písm. b) tohto uznesenia, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa **podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí** a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

b) SCHVAĽUJE

podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **že predaj nehnuteľnosti**:

- **novovytvorenej parcely č. KN-C 555/3 o výmere 36 m2, druh pozemku: záhrada,** ktorý vznikol odčlenením od pôvodného pozemku parc. KN-E č. 36 o výmere 52 m2 druh pozemku: orná pôda, pozemok umiestnený prevažne v zastavanom území obce, vedenom na liste vlastníctva č. 418, Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor, katastrálne územie Čirč, obec Čirč, okres Stará Ľubovňa, a to na základe Geometrického plánu č. 25/2024, vyhotoveného dňa 23.04.2024 Michalom Kerbčárom, Čirč 120, 065 42 Čirč, IČO: 34 313 532, autorizačne overeného Ing. Pavlom Basarikom, dňa 24.04.2024 a úradne overeného Ing. Jarmilou Firmentovou, dňa 13.05.2024 pod číslom G1-358/2024 (ďalej len „Geometrický plán č. 25/2024“),
- **novovytvorenej parcely č. KN-C 704/11 o výmere 107 m2, druh pozemku: zastavaná plocha,** ktorý vznikol odčlenením od pôvodného pozemku parc. KN-E č. 71/1 o výmere 2 280 m2 druh pozemku: orná pôda, vedenom na liste vlastníctva č. 418, Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor, katastrálne územie Čirč, obec Čirč, okres Stará Ľubovňa, a to na základe Geometrického plánu č. 25/2024

(ďalej len „*Nehnuteľnosti*“)

za kúpnu cenu vo výške **10,00 €/m²** (slovom: desať eur/1m^2),

pre

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

Michala Pyda, nar. .....

a jeho manželku Margitu Pydovú, nar. ....., Čirč 40, 065 42 Čirč
(ďalej len

„žiadatelia“)

je dôvodom hodného osobitného zreteľa podľa čl. 11 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia s majetkom obce Čirč, ktorý spočíva v tom, že predajom Nehnuteľností vo vlastníctve obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu majetku, a to scelením nesúrodých parciel a účelnejším usporiadaním majetkových pomerov vzhľadom na tvar a rozmery pozemku, ide o prevod nehnuteľností nachádzajúci sa v tesnej blízkosti rodinného domu, ktorého sú vlastníkmi a žiadatelia predmetný pozemok dlhodobo zveľaďujú a starajú sa o neho

Podľa § 9a ods. 16 zákona o majetku obcí je obec pri prevode majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa povinná dohodnúť kúpnu cenu najmenej vo výške všeobecnej hodnoty majetku. Obec je oprávnená dohodnúť aj nižšiu kúpnu cenu než je všeobecná hodnota majetku alebo hodnota majetku obce zistená na základe porovnateľného porovnania podľa odseku 15 písm. f) tretieho bodu zákona o majetku obcí. Hodnota prevádzaného majetku obce zistená na základe porovnateľného porovnania je 10,00 €/m^2.

Hlasovanie:

Za:		Martin Čerkala, Michal Kerbčár, Michal Pyda, Milan Majdák, Helena Kostecká, Ing., Monika Urdová, Mgr., Monika Havrilová, Ján Gernát, Rachel Iľaščiková
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		
Nehlasovali:		

Uznesenie bolo prijaté.

V Čirči, 19.12.2024

S pozdravom

Michal Didik
starosta obce

Telefón
052 42 85 161

E-mail
obeccirc@gmail.com

IČO
00329835

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

K Bodu č.9- Rôzne

U Z N E S E N I E č. 151/2024

z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Čirč

konaného dňa 19.12.2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Čirč podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n . p.

a) SCHVAĽUJE

Zriadenie záložného práva, záložné zmluvy **č. 700/543/2024 a č. 700/544/2024**:

1. Záložca je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1438 katastrálne územie Čirč obec Čirč, okres Stará Ľubovňa a to:

   Spoluvlastnícke podiely:
   - Záložca je výlučným vlastníkom v podieli 1/1 k celku

   Stavby:

   - Druh stavby: Administratívna budova, popis stavby: budova obec. úradu a kultúrny dom číslo súpisné 208 postavený na parc. reg. CKN č. 344

   Pozemky:

   - Parc. reg. CKN č. 344, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3148 m2

2. Záložca je vlastníkom nehnuteľností zapísaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 418 katastrálne územie Čirč obec Čirč, okres Stará Ľubovňa a to :

   Spoluvlastnícke podiely:
   - Záložca je výlučným vlastníkom v podieli 1/1 k celku

   Pozemky:

   - Parc. reg. CKN č. 345, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 865m2
   - Parc. reg. CKN č. 787/3, trvalý trávnatý porast o výmere 389 m2

Telefón 052 42 85 161
E-mail obeccirc@gmail.com
IČO 00329835

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

Záložné právo sa zriaďuje na zabezpečenie úveru na základe Úverovej zmluvy č. 700/544/2 024 na sumu = 100 399,00 EUR

Záložné právo sa zriaďuje na zabezpečenie úveru na základe Úverovej zmluvy č. 700/543/2 024 na sumu = 912 834,00 EUR

na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa: Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, vyplývajúce zo záložných zmlúv č. 700/543/2024 a 700/544/2024

Hlasovanie:

Za:	9	Martin Čerkala, Michal Kerbčár, Michal Pyda, Milan Majdák, Helena Kostecká, Ing., Monika Urdová, Mgr., Monika Havrilová, Ján Gernát, Rachel Iľaščiková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

V Čirči, 19.12.2024

S pozdravom

Michal Didik
starosta obce

Telefón
052 42 85 161

E-mail
obeccirc@gmail.com

IČO
00329835