OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

Zápisnica
z 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Čirč,
konaného dňa 29.09.2025

Prítomní podľa prezenčnej listiny:

Starosta obce:
Michal Didik

Poslanci:
- Čerkala Martin
- Gernát Ján
- Havrilová Monika
- Iľaščiková Rachel
- Kerbčár Michal
- Kostecká Helena Ing.
- Majdák Milan
- Pyda Michal
- Urdová Monika Mgr.

Hlavná kontrolórka:
Popovcová Mariana Ing.

Ospravedlnení:
Ján Gernát
Michal Pyda

Ďalší prítomní:
Mgr. Miroslava Šimová – referentka OU
Jakub Čerkala
Jozef Čerkala
Anna Havrilová

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

Návrh programu rokovania:

1. **Otvorenie zasadnutia**
2. **Schválenie rokovacieho programu zasadnutia OZ**
3. **Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa**
4. **Kontrola plnenia uznesení**
5. **Odpredaj a zámena pozemkov vo vlastníctve obce**
6. **Rôzne**
7. **Interpelácie poslancov**
8. **Schválenie uznesení**
9. **Záver**

Telefón
052 42 85 161

E-mail
obeccirc@gmail.com

IČO
00329835

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

Bod č. 1/ Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie OZ otvoril starosta obce, ktorý prítomných privítal a skonštatoval, že OZ je uznášaniaschopné a zahájil rokovanie.

Bod. č. 2/ Schválenie programu zasadnutia

Starosta obce oboznámil prítomných s návrhom programu rokovania. Prítomní poslanci súhlasili s návrhom programu rokovania.

Návrh uznesenia OZ z 14. zasadnutia konaného dňa 29.09.2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Čirč podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n . p.

a) s c h v a ľ u j e

program 14. zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa priloženej pozvánky.

Hlasovanie:

Za:	7	Martin Čerkala, Michal Kerbčár, Milan Majdák, Ing. Helena Kostecká, Mgr. Monika Urdová, Monika Havrilová, Rachel Iľaščiková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Ján Gernát, Michal Pyda
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Telefón
052 42 85 161

E-mail
obeccirc@gmail.com

IČO
00329835

Bod. č. 3/ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Návrh od Ing. Heleny Kosteckej o zvolení členov komisie a overovateľom zápisnice.

Do návrhovej komisie boli zvolení:
1/ Milan Majdák
2/ Rachel Iľaščíková

Za overovateľov zápisnice boli určení:
1/ Mgr. Monika Urdová
2/ Monika Havrilová

Za zapisovateľa bola určená:
Mgr. Miroslava Šimová

Návrh uznesenia OZ z 14. zasadnutia konaného dňa 29.09.2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Čirč podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n . p.

a) s c h v a ľ u j e

návrhovú komisiu v zložení: Milan Majdák, Rachel Iľaščíková

b) u r č u j e

overovateľov zápisnice v zložení : Mgr. Monika Urdová, Monika Havrilová

zapisovateľka: Mgr. Miroslava Šimová

Hlasovanie:

Za:	7	Martin Čerkala, Michal Kerbčár, Milan Majdák, Ing. Helena Kostecká, Mgr. Monika Urdová, Monika Havrilová, Rachel Iľaščiková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Ján Gernát, Michal Pyda
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

Bod č. 4/ Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce poveril zapisovateľku Mgr. Miroslavu Šimovú prečítať uznesenia z predchádzajúceho OZ s konštatovaním, že uznesenia boli splnené.

Návrh uznesenia OZ zo 14. zasadnutia konaného dňa 29.09.2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Čirč podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n . p.

a) b e r i e n a v e d o m i e

informáciu starostu obce Čirč o plnení uznesení z predchádzajúceho obecného zastupiteľstva, s konštatovaním, že uznesenia boli splnené.

Hlasovanie:

Za:	7	Martin Čerkala, Michal Kerbčár, Milan Majdák, Ing. Helena Kostecká, Mgr. Monika Urdová, Monika Havrilová, Rachel Iľaščiková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Ján Gernát, Michal Pyda
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Telefón
052 42 85 161

E-mail
obeccirc@gmail.com

IČO
00329835

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

K bodu č. 5 Odpredaj a zámena pozemkov vo vlastníctve obce – Mgr. Milan Varchola
Starosta obce informoval OZ o predaji obecného pozemku pre kupujúceho Mgr. Milana Varcholu.

Návrh uznesenia OZ zo 14. zasadnutia konaného dňa 29.09.2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Čirč podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n . p.

a) **SCHVAĽUJE**

v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj:**

- **novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 698/20 o výmere 122 m², druh pozemku: zastavaná plocha,** ktorý vznikol odčlenením od pôvodného pozemku parc. č. KN-C 698/1 o výmere 6140 m² druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, pozemok umiestnený v zastavanom území obce, vedenom na liste vlastníctva č. 1438, Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor, katastrálne územie Čirč, obec Čirč, okres Stará Ľubovňa, a to na základe Geometrického plánu č. 37/2024, vyhotoveného dňa 17.06.2024 Michalom Kerbečárom, Čirč 120, 065 42 Čirč, IČO: 34 313 532, autorizačne overeného Ing. Pavolom Basarikom, dňa 19.06.2024 a úradne overeného Ing. Jarmilou Firmentovou, dňa 26.06.2024 pod číslom G1-517/2024 (ďalej len „*Geometrický plán č. 37/2024*“)

(ďalej len „*Nehnuteľnosť*“)

za kúpnu cenu vo výške **10,00 €/m2** (slovom: desať eur),

pre

Mgr. Milan Varchola, nar. **manž. Tatiana Varcholová, r. Pancáková, nar.** **Čirč 267, 065 42 Čirč** (ďalej len „*žiadatelia*“)

a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 11 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom obce Čirč, ktorý spočíva v tom, že ide o prevod nehnuteľností s malou výmerou a nízkou hodnotou a prevodom majetku obce sa taktiež prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, napríklad účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb vzhľadom nato,

že sa pozemok nachádza v tesnej blízkosti rodinného domu, ktorého sú vlastníkmi a žiadatelia predmetný pozemok dlhodobo zveľaďujú a starajú sa o neho.

Podľa § 9a ods. 16 zákona o majetku obcí je obec pri prevode majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa povinná dohodnúť kúpnu cenu najmenej vo výške všeobecnej hodnoty majetku. Obec je oprávnená dohodnúť aj nižšiu kúpnu cenu než je všeobecná hodnota majetku alebo hodnota majetku obce zistená na základe porovnateľného porovnania podľa odseku 15 písm. f) tretieho bodu zákona o majetku obcí. Hodnota prevádzaného majetku obce zistená na základe porovnateľného porovnania je 10,00 €/m^2.

Hlasovanie:

Za:	7	Martin Čerkala, Michal Kerbčár, Milan Majdák, Ing. Helena Kostecká, Mgr. Monika Urdová, Monika Havrilová, Rachel Iľaščiková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Ján Gernát, Michal Pyda
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

K Bodu č.5 Odpredaj a zámena pozemkov vo vlastníctve obce- Emil Dufala

Starosta obce informoval OZ o predaji obecného pozemku pre kupujúceho Emila Dufalu

Návrh uznesenia OZ z 14. zasadnutia konaného dňa 29.09.2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Čirč podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n . p.

a) **SCHVAĽUJE**

v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj:**

- **časti novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 12, v rozsahu dielu č. 12 o výmere 19 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,** ktorý vznikol odčlenením od pôvodného pozemku parc. č. KN-E 73/1 o výmere 582 m², druh pozemku: orná pôda, pozemok umiestnený v zastavanom území obce, vedenom na liste vlastníctva č. 418, Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor, katastrálne územie Čirč, obec Čirč, okres Stará Ľubovňa, a to na základe Geometrického plánu č. 35/2021, vyhotoveného dňa 04.05.2021 Miroslavom Gladišom, geodetom, Šarišské Jastrabie 328, 065 48 Šarišské Jastrabie, IČO: 14315131, autorizačne overeného Ing. Vladimírom Kupčom dňa 04.05.2021 a úradne overeného Ing. Jarmilou Firmentovou dňa 03.06.2021 pod číslom G1-309/2021,
- **časti novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 13/5, v rozsahu dielu č. 13 o výmere 11 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,** ktorý vznikol odčlenením od pôvodného pozemku parc. č. KN-E 73/1 o výmere 582 m², druh pozemku: orná pôda, pozemok umiestnený v zastavanom území obce, vedenom na liste vlastníctva č. 418, Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor, katastrálne územie Čirč, obec Čirč, okres Stará Ľubovňa, a to na základe Geometrického plánu č. 35/2021, vyhotoveného dňa 04.05.2021 Miroslavom Gladišom, geodetom, Šarišské Jastrabie 328, 065 48 Šarišské Jastrabie, IČO: 14315131, autorizačne overeného Ing. Vladimírom Kupčom dňa 04.05.2021 a úradne overeného Ing. Jarmilou Firmentovou dňa 03.06.2021 pod číslom G1-309/2021,
- **časti novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 679/8, v rozsahu dielu č. 14 o výmere 1 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,** ktorý vznikol odčlenením od pôvodného pozemku parc. č. KN-E 73/1 o výmere 582 m², druh pozemku: orná pôda, pozemok umiestnený v zastavanom území obce, vedenom na liste vlastníctva č. 418, Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor, katastrálne územie Čirč, obec Čirč, okres Stará Ľubovňa, a to na základe Geometrického plánu č. 35/2021, vyhotoveného dňa 04.05.2021 Miroslavom Gladišom, geodetom, Šarišské

Jastrabie 328, 065 48 Šarišské Jastrabie, IČO: 14315131, autorizačne overeného Ing. Vladimírom Kupčom dňa 04.05.2021 a úradne overeného Ing. Jarmilou Firmentovou dňa 03.06.2021 pod číslom G1-309/2021,

(ďalej len „Nehnuteľnosti")

za kúpnu cenu vo výške **5,00 €/ m²** *(slovom: päť eur za meter štvorcový),*

pre

Emila Dufalu, nar. ....., Čirč 150, 065 42 Čirč *(ďalej len „žiadateľ"),*

a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod. 2 zákona o majetku obcí v spojení s čl. 11 ods. 2 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Čirč, ktorý spočíva v tom, že majetok obce, ktorý je predmetom prevodu je pozemkom s malou výmerou 31 m² a nízkou hodnotou.

Podľa § 9a ods. 16 zákona o majetku obcí je obec pri prevode majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa povinná dohodnúť kúpnu cenu najmenej vo výške všeobecnej hodnoty majetku. Obec je oprávnená dohodnúť aj nižšiu kúpnu cenu než je všeobecná hodnota majetku alebo hodnota majetku obce zistená na základe porovnateľného porovnania podľa § 15 písm. f) tretieho bodu zákona o majetku obcí. Hodnota prevádzaného majetku obce zistená na základe porovnateľného porovnania je 5,00 €/ m².

Hlasovanie:

Za:	7	Martin Čerkala, Michal Kerbčár, Milan Majdák, Ing. Helena Kostecká, Mgr. Monika Urdová, Monika Havrilová, Rachel Iľaščiková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Ján Gernát, Michal Pyda
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

K Bodu č.5 Odpredaj a zámena pozemkov vo vlastníctve obce – Nadežda Veľbacká

Starosta obce informoval OZ o zámene nehnuteľnosti obecného pozemku

Návrh uznesenia OZ z 14. zasadnutia konaného dňa 29.09.2025

a) s ch v a ľ u j e

podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámenu nehnuteľností** v katastrálnom území Čirč, obec Čirč, realizovanú prevodom vlastníctva nehnuteľností nasledovne:

- **novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 660/4 o výmere 14 m², druh pozemku záhrada, kat. územie Čirč,** ktorý vznikne odčlenením od pozemku parc. č. KN-E 590/101 o výmere 40 m², druh pozemku záhrada, kat. územie Čirč, obec Čirč, evidovaný na LV č. 418, pozemok umiestnený v zastavanom území obce, vedený Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor, **vo výlučnom vlastníctve obce Čirč,** podľa geometrického plánu č. 42/2020, vyhotovený Michalom Kerbčárom, Čirč 120, 065 42 Čirč, dňa 10.11.2020, autorizačne overeným Ing. Pavolom Basaríkom dňa 10.11.2020 a úradne overeným Ing. Jarmilou Firmentovou dňa 26.11.2020 pod č. G1-719/2020 (ďalej aj *„Geometrický plán č. 42/2020"*)

  na Martin Veľbacký r. Veľbacký, nar. , trvale bytom, Čirč 352, 065 42 Čirč a manželku Nadežda Veľbacká r. Kubová, nar. , trvale bytom, Čirč 352, 065 42 Čirč, a to formou zámeny bez ďalšieho finančného vyrovnania

  za

- **novovytvorený pozemok parc. č. KN-C 660/5 o výmere 20 m², druh pozemku zastavaná plocha, kat. územie Čirč,** ktorý vznikne odčlenením z pozemku parc. č. KN-C 660/2 o výmere 808 m², druh pozemku zastavaná plocha, kat. územie Čirč, obec Čirč, evidovaný na LV č. 1854, vedený Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor, **v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov (BSM) Veľbacký, Veľbacká, v rozsahu vlastníckeho podielu 1/1**, podľa Geometrického plánu č. 42/2020, bez vzájomného finančného vyrovnania, vzhľadom na rovnakú hodnotu nehnuteľností.

a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 11 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia s majetkom obce Čirč, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodlo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, ktorý spočíva v tom že prevodom (zámennou) nehnuteľností sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, a to najmä zabezpečením prístupovej cesty k stavebným objektom alebo pozemkom vo vlastníctve tretích osôb, scelením nesúrodých parciel a účelnejším usporiadaním majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo

vlastníctve obce a tretích osôb. Zároveň tento prevod predstavuje majetkovoprávne vysporiadanie dlhodobého a vzájomného užívania zamieňaných nehnuteľností, ku ktorému dochádzalo fakticky a bez právneho základu, čím sa zabezpečí právna istota a usporiadanie vlastníckych vzťahov v súlade so skutočným stavom v teréne.

Hlasovanie:

Za:	7	Martin Čerkala, Michal Kerbčár, Milan Majdák, Ing. Helena Kostecká, Mgr. Monika Urdová, Monika Havrilová, Rachel Iľaščiková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Ján Gernát, Michal Pyda
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

K Bodu č.5 Odpredaj a zámena pozemkov vo vlastníctve obce – cesta za škôlkou

Starosta obce informoval OZ o vysporiadaní cestnej komunikácii za škôlkou

Návrh uznesenia OZ z 14. zasadnutia konaného dňa 29.09.2025

Obecné zastupiteľstvo v Čirči po prerokovaní predloženého materiálu

a) s c h v a ľ u j e

výkup spoluvlastníckych podielov k celku na:

diele č. 1 s výmerou 25 m2, TTP, odčleneného od p. č. EKN 597/1, TTP s výmerou 435 m2, LV č. 425 v k. ú. Čirč a pričleneného k p. č. CKN 755/73, TTP s výmerou 58 m2,

diele č. 2 s výmerou 33 m2, TTP, odčleneného od p. č. EKN 598/101, TTP s výmerou 523 m2, LV č. 12 v k. ú. Čirč a pričleneného k p. č. CKN 755/73 TTP s výmerou 58 m2,

od výlučného vlastníka Antona Belanca, rod. Belanec, nar. , Čirč 151, občana SR, spol. podiel 1/1 k celku, na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov pre miestnu komunikáciu

diele č. 3 s výmerou 19 m2, TTP, odčleneného od p. č. EKN 601/1, TTP s výmerou 438 m2, LV č. 96 v k. ú. Čirč a pričleneného k p. č. CKN 755/74 TTP s výmerou 58 m2,

diele č. 4 s výmerou 39 m2, TTP, odčleneného od p. č. EKN 600/1, TTP s výmerou 659 m2, LV č. 96 v k. ú. Čirč a pričleneného k p. č. CKN 755/74 TTP s výmerou 58 m2,

od výlučného vlastníka Ján Šoltýs, rod. Šoltýs, nar. , Čirč 270, občana SR, spol. podiel 1/1 k celku, na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov pre miestnu komunikáciu

diele č. 5 s výmerou 58 m2, TTP, odčleneného od p. č. EKN 599/1,záhrada s výmerou 982 m2, LV č. 1600 v k. ú. Čirč a pričleneného k p. č. CKN 755/75 TTP s výmerou 58 m2,

od výlučného vlastníka Anna Nováková, rod. Gajdošová, nar. , Čirč 56, občana SR, spol. podiel 1/1 k celku, na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov pre miestnu komunikáciu

diele č. 6 s výmerou 44 m2, TTP, odčleneného od p. č. EKN 604/1, TTP s výmerou 1062 m2, LV č. 2057 v k. ú. Čirč a pričleneného k p. č. CKN 755/76 TTP s výmerou 131 m2,

diele č. 7 s výmerou 63 m2, TTP, odčleneného od p. č. EKN 605/101, TTP s výmerou 1028 m2, LV č. 2057 v k. ú. Čirč a pričleneného k p. č. CKN 755/76 TTP s výmerou 131 m2,

diele č. 8 s výmerou 24 m2, TTP, odčleneného od p. č. EKN 606/101, TTP s výmerou 383 m2, LV č. 2057 v k. ú. Čirč a pričleneného k p. č. CKN 755/76 TTP s výmerou 131 m2

od výlučného vlastníka Jakub Čerkala, rod. Čerkala, nar. , Čirč 58, občana SR, spol. podiel 1/1 k celku, na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov pre miestnu komunikáciu

diele č. 9 s výmerou 20 m2, TTP, odčleneného od p. č. EKN 607/1, TTP s výmerou 315 m2, LV č. 117 v k. ú. Čirč a pričleneného k p. č. CKN 755/77 TTP s výmerou 20 m2

Telefón 052 42 85 161 | E-mail obeccirc@gmail.com | IČO 00329835

od bezpodielových spoluvlastníkov /BSM/ Juraj Šima, rod. Šima, nar. [redacted] 6, Čirč 56 a Mária Šimová r. Šimová, nar. [redacted], Čirč 56, občania SR, spol. podiel 1/1 k celku, na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov pre miestnu komunikáciu

diele č. 10 s výmerou 44 m2, TTP, odčleneného od p. č. EKN 610/1, TTP s výmerou 744 m2, LV č. 2057 v k. ú. Čirč a pričleneného k p. č. CKN 755/76 TTP s výmerou 131 m2

od podielových spoluvlastníkov Juraj Šima r. Šima, nar. [redacted] 36, Čirč 58, občana SR, spol. podiel 1/4 k celku, Helena Šimová r. Šimová, nar. [redacted] Čirč 56, občana SR, spol. podiel 1/4 k celku, Anna Poláková r. Žuravčíková, nar. [redacted] 7, Čirč 249, občana SR, spol. podiel 1/6 k celku, Helena Gibartiová r. Lipnická, nar. [redacted], Čirč 203, občana SR, spol. podiel 1/3 k celku

Na účely majetkovoprávneho vyrovnania pozemkov pre miestnu komunikáciu

na základe geometrického plánu č. 28/2025 zo dňa 14.04.2025 vyhotoveného geodetom Michalom Kerbčárom, 065 42 Čirč 120, IČO:34 313 532, za cenu 1,00 € vlastníkovi pozemku.

Hlasovanie:

Za:	7	Martin Čerkala, Michal Kerbčár, Milan Majdák, Ing. Helena Kostecká, Mgr. Monika Urdová, Monika Havrilová, Rachel Iľaščiková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Ján Gernát, Michal Pyda
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

K Bodu č.5 Odpredaj a zámena pozemkov vo vlastníctve obce

Starosta obce požiada právnika do najbližšieho OZ pripraviť podmienky verejno-obchodnej súťaže na parcelu č. KN-C 768/74 vo výmere 665 m2.

K Bodu č.6 Odpredaj a zámena pozemkov vo vlastníctve obce -SPF

Návrh uznesenia OZ z 14. zasadnutia konaného dňa 29.09.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Čirč

a) schvaľuje

nadobudnutie vlastníckeho práva v prospech obce k nehnuteľnostiam nachádzajúcich sa v katastrálnom území Čirč, obec Čirč, okres Stará Ľubovňa, zapísaných na LV č. 283 vedených Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor, a to:

- **pozemku parcely KN-C č. 810/3 o výmere 246 m², druh pozemku: ostatná plocha v rozsahu spoluvlastníckeho podielu predávajúceho o veľkosti 13/20 k celku,**

- **pozemku parcely KN-C č. 837/10 o výmere 111 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v rozsahu spoluvlastníckeho podielu predávajúceho o veľkosti 13/27 k celku,**

- **novovytvorený pozemok parcely KN-C č. 810/6 o výmere 279 m², druh pozemku trvalý trávny porast, v rozsahu spoluvlastníckeho podielu predávajúceho o veľkosti 13/20,** ktorý bol **odčlenený od pôvodnej parcely KN-E 785/1,** o výmere 1 493 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, a to na základe Geometrického plánu č. 51/2023, úradne overeného pod číslom G1-865/2023

od spoluvlastníka predmetných nehnuteľností **Slovenskej republiky, zast. Slovenským pozemkovým fondom, so sídlom: Búdková 36, 817 15 Bratislava**, IČO: 17335345 r na základe zmluvy o **bezodplatnom** prevode vlastníctva pozemkov, na ktorom je umiestnená stavba vo verejnom záujme.

Telefón
052 42 85 161

E-mail
obeccirc@gmail.com

IČO
00329835

Hlasovanie:

Za:	7	Martin Čerkala, Michal Kerbčár, Milan Majdák, Ing. Helena Kostecká, Mgr. Monika Urdová, Monika Havrilová, Rachel Iľaščiková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Ján Gernát, Michal Pyda
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

K Bodu č.6 Rôzne – plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky č. 02/2025

Starosta obce poveril kontrolórku obce Čirč o informovaní poslancov OZ o pláne kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky č. 02/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Čirč

a) S C H V A Ľ U J E

plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky č. 02/2025

Hlasovanie:

Za:	7	Martin Čerkala, Michal Kerbčár, Milan Majdák, Ing. Helena Kostecká, Mgr. Monika Urdová, Monika Havrilová, Rachel Iľaščiková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Ján Gernát, Michal Pyda
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Telefón
052 42 85 161

E-mail
obeccirc@gmail.com

IČO
00329835

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

Bodu č. 6 Rôzne – žiadosť o povolenie prístavby – Tomáš Miko, Čirč 257

Starosta obce informoval OZ o žiadosti o povolenie prístavby od p. Tomáša Mika, Čirč 257

Návrh uznesenia OZ z 14. zasadnutia konaného dňa 29.09.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Čirč

a) prerokovalo

žiadosť o povolenie prístavby- Tomáš Miko, Čirč 257 a poverilo poslancov v zložení Martin Čerkala a Ján Gernát preveriť predmetnú žiadosť na tvare miesta

Telefón
052 42 85 161

E-mail
obeccirc@gmail.com

IČO
00329835

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

Bodu č. 6 Rôzne – dodatok ku KZ – Branislav Čerkala

Starosta obce informoval OZ o prerušení vkladu do katastra nehnuteľnosti a potrebe prijať dodatok k podpísanej kúpnej zmluve pre Branislava Čerkalu a manželku.

Návrh uznesenia OZ z 14. zasadnutia konaného dňa 29.09.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Čirč

a) **SCHVAĽUJE**

v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve zo dňa 01.09.2025,** ktorého predmetom je úprava výmery pozemku parc. č. KN-C 690/1, zapísaného na liste vlastníctva č. 1438, vedenom Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor, pre katastrálne územie Čirč, obec Čirč, okres Stará Ľubovňa, a to z pôvodnej výmery 2370 m² na výmeru 2549 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie

Hlasovanie:

Za:	7	Martin Čerkala, Michal Kerbčár, Milan Majdák, Ing. Helena Kostecká, Mgr. Monika Urdová, Monika Havrilová, Rachel Iľaščiková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Ján Gernát, Michal Pyda
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Telefón
052 42 85 161

E-mail
obeccirc@gmail.com

IČO
00329835

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

Bodu č. 6 Rôzne – KZ Ľuboš Čerkala

Poslanci OZ poverili starostu obce nájsť riešenie na prerušenie vkladu pre kupujúceho Ľuboša Čerkalu a manželku do katastra nehnuteľnosti s právnym oddelením a katastrálnym úradom v SL.

K Bodu č.6 Rôzne – poverenie zástupcu starostu

Poslanci OZ na základe tajného hlasovania si zvolili zástupcu starostu obce Jána Gernáta s účinnosťou od 01.10.2025.

Návrh uznesenia OZ z 14. zasadnutia konaného dňa 29.09.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Čirč

a) volí

zástupcu starostu obce **Jána Gernáta** s účinnosťou od 01.10.2025.

Hlasovanie:

Za:	6	Martin Čerkala, Michal Kerbčár, Milan Majdák, Ing. Helena Kostecká, Mgr. Monika Urdová, Monika Havrilová,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Ján Gernát, Michal Pyda, Rachel Iľaščíková
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Telefón
052 42 85 161

E-mail
obeccirc@gmail.com

IČO
00329835

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

K Bodu č.6 Rôzne – nový člen dozornej rady sociálného podniku Čirč

Ing. Mariana Popovcová informovala OZ o vzdaní sa funkcie člena dozornej rady sociálneho podniku - Solisko ČIRČ s.r.o., r.s.p. s účinnosťou od 01.07.2025 a potrebe zvoliť nového člena dozornej rady. OZ za nového člena dozornej rady Solisko ČIRČ s.r.o., r.s.p. zvolilo Michala Kerbčára s účinnosťou od 01.10.2025. Dozorná rada Solisko ČIRČ s.r.o., r.s.p. je v zložení: Ing. Helena Kostecká, Ján Gernát, Michal Kerbčár.

Návrh uznesenia OZ z 14. zasadnutia konaného dňa 29.09.2025

Obecné zastupiteľstvo obce Čirč

a) berie na vedomie

vzdanie sa funkcie člena dozornej rady sociálneho podniku - Solisko ČIRČ s.r.o., r.s.p. Michala Pydu od 01.07.2025

b) volí

Michala Kerbčára - nového člena dozornej rady Solisko ČIRČ s.r.o., r.s.p s účinnosťou od 01.10.2025.

Dozorná rada sociálneho podniku – Solisko ČIRČ s.r.o., r.s.p. je v zložení týchto členov:

Ing. Helena Kostecká, Ján Gernát, Michal Kerbčár.

Hlasovanie:

Za:	6	Martin Čerkala, Michal Kerbčár, Milan Majdák, Ing. Helena Kostecká, Mgr. Monika Urdová, Monika Havrilová,
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Ján Gernát, Michal Pyda, Rachel Iľaščíková
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

K Bodu č. 7 Interpelácie poslancov

Otázka od p. Jakuba Čerkalu, Jozefa Čerkalu, Anny Havrilovej ohľadom územného plánu a cestnej komunikácií. Poslanci OZ poverili starostu obce urgovať kompetentné osoby a orgány určené k aktualizácií ÚP so zapracovanými požiadavkami občanov obce Čirč.

Otázka od poslancov OZ v akom štádiu sa nachádza projekt s názvom – IBV Farské . Starosta obce informoval OZ o pracovnom stretnutí s poverenými pracovníkmi VSE.

Otázka od p. Milana Majdáka o projekte Kanalizácia. Starosta obce vysvetlil poslancom OZ, že rozhodnutie o schválení/neschválení žiadosti o NFP sme zatiaľ neobdržali.

Poslanci OZ poverili starostu obce doriešiť verejné osvetlenie v obci Čirč – vyšný koniec.

Poďakovanie od poslanca Michala Kerbčára za vyčistenie a údržbu vodného toku.

Poslanci OZ poverili starostu obce prekonzultovať pripomienky od občanov ohľadom údržbára Domu smútku.

Telefón
052 42 85 161

E-mail
obeccirc@gmail.com

IČO
00329835

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

K bodu č. 8 Schválenie uznesení

Uznesenia boli schválené jednotlivo k predmetným bodom

K bodu č. 9 . Záver

Starosta obce sa poďakovala poslancom OZ a ukončila OZ č. 14 o 19:19 hod

Overovatelia:

Mgr. Monika Urdová.....

Monika Havrilová .....

Zapisovateľ:

Mgr. Miroslava Šimová

V Čirči 29.09.2025

Telefón
052 42 85 161

E-mail
obeccirc@gmail.com

IČO
00329835