# OBEC ČIRČ
## 065 42 ČIRČ 208

**Zápisnica**
**z 17. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Čirč,**
**konaného dňa 31.03.2026**

***Prítomní podľa prezenčnej listiny:***

***Starosta obce:***
Michal Didik

***Poslanci:***
- Čerkala Martin
- Gernát Ján
- Havrilová Monika
- Iľaščiková Rachel
- Kerbčár Michal
- Kostecká Helena Ing.
- Majdák Milan
- Pyda Michal
- Urdová Monika Mgr.

***Hlavná kontrolórka:***
***Popovcová Mariana Ing.***

***Ospravedlnení:***
*Rachel Iľaščiková*
*Ing. Helena Kostecká*

***Ďalší prítomní:***
*Mgr. Miroslava Šimová – zapisovateľka*

# OBEC ČIRČ
## 065 42 ČIRČ 208

*Návrh programu rokovania:*

1. **Otvorenie zasadnutia**
2. **Schválenie rokovacieho programu zasadnutia OZ**
3. **Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa**
4. **Kontrola plnenia uznesení**
5. **Schválenie založenia spoločnosti s ručením obmedzeným**
6. **Odpredaj a zámena pozemkov vo vlastníctve obce**
7. **Rôzne**
8. **Interpelácie poslancov**
9. **Schválenie uznesení**
10. **Záver**

Telefón
052 42 85 161

E-mail
obeccirc@gmail.com

IČO
00329835

# OBEC ČIRČ
## 065 42 ČIRČ 208


*Bod č. 1/ Otvorenie zasadnutia*

Zasadnutie OZ otvoril starosta obce, ktorý prítomných privítal a skonštatoval, že OZ je uznášaniaschopné a zahájil rokovanie.

*Bod. č. 2/ Schválenie programu zasadnutia*

Starosta obce oboznámil prítomných s návrhom programu rokovania. Prítomní poslanci súhlasili s návrhom programu rokovania.

**Návrh uznesenia OZ z 17. zasadnutia konaného dňa 31.03.2026**

Obecné zastupiteľstvo Obce Čirč podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n . p.

**a) s c h v a ľ u j e**

program 17. zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa priloženej pozvánky.

Hlasovanie:

| | | |
|---|---|---|
| **Za:** | 7 | Martin Čerkala, Mgr. Monika Urdová, Monika Havrilová, Ján Gernát, Michal Pyda, Milan Majdák, Michal Kerbčár |
| **Proti:** | 0 | |
| **Zdržal sa:** | 0 | |
| **Neprítomní:** | 2 | Rachel Iľaščiková, Ing. Helena Kostecká |
| **Nehlasovali:** | 0 | |

Uznesenie bolo prijaté.


Telefón
052 42 85 161

E-mail
obeccirc@gmail.com

IČO
00329835

# OBEC ČIRČ
## 065 42 ČIRČ 208

*Bod. č. 3/ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa*

Poslanci OZ si zvolili členov komisie a overovateľom zápisnice nasledovne:

*Do návrhovej komisie boli zvolení:*
1/ Monika Havrilová
2/ Ján Gernát

*Za overovateľov zápisnice boli určení:*
1/ Michal Kerbčár
2/ Mgr. Monika Urdová

*Za zapisovateľa bola určená:*
*Mgr. Miroslava Šimová*

**Návrh uznesenia OZ z 17. zasadnutia konaného dňa 31.03.2026**

Obecné zastupiteľstvo Obce Čirč podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n . p.

**a) s c h v a ľ u j e**

návrhovú komisiu v zložení: Monika Havrilová, Ján Gernát

**b) u r č u j e**

overovateľov zápisnice v zložení : Michal Kerbčár, Mgr. Monika Urdová

zapisovateľka: Mgr. Miroslava Šimová

Hlasovanie:

| | | |
|---|---|---|
| **Za:** | 7 | Martin Čerkala, Mgr. Monika Urdová, Monika Havrilová, Ján Gernát, Michal Pyda, Milan Majdák, Michal Kerbčár |
| **Proti:** | 0 | |
| **Zdržal sa:** | 0 | |
| **Neprítomní:** | 2 | Rachel Iľaščiková, Ing. Helena Kostecká |
| **Nehlasovali:** | 0 | |

Uznesenie bolo prijaté.

# OBEC ČIRČ
## 065 42 ČIRČ 208


*Bod č. 4/ Kontrola plnenia uznesení*

Starosta obce poveril zapisovateľku Mgr. Miroslavu Šimovú prečítať uznesenia z predchádzajúceho OZ s konštatovaním, že uznesenia boli splnené.

**Návrh uznesenia OZ zo 17. zasadnutia konaného dňa 31.03.2026**

Obecné zastupiteľstvo Obce Čirč podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n . p.

**a) b e r i e n a v e d o m i e**

informáciu starostu obce Čirč o plnení uznesení z predchádzajúceho obecného zastupiteľstva, s konštatovaním, že uznesenia boli splnené.

Hlasovanie:

| | | |
|---|---|---|
| **Za:** | 7 | Martin Čerkala, Mgr. Monika Urdová, Monika Havrilová, Ján Gernát, Michal Pyda, Milan Majdák, Michal Kerbčár |
| **Proti:** | 0 | |
| **Zdržal sa:** | 0 | |
| **Neprítomní:** | 2 | Rachel Iľaščiková, Ing. Helena Kostecká |
| **Nehlasovali:** | 0 | |

Uznesenie bolo prijaté.


Telefón
052 42 85 161

E-mail
obeccirc@gmail.com

IČO
00329835

# OBEC ČIRČ
**065 42 ČIRČ 208**


**K bodu č. 5 Schválenie založenia spoločnosti s ručením obmedzením**

Starosta obce dal slovo Ing. Mariane Popovcovej, ktorá sa vyjadrila nasledovne:
Na Solisku bola kontrola z inšpektorátu práce, výsledkom bolo, že dvaja zamestnanci boli neskôr prihlásení do sociálnej poisťovne a je to považované ako nelegálne zamestnávanie a sociálny podnik prichádza o dotácie, verejné zákazky. Vo februári 2026 bolo doručené oznámenie o zrušení štátu sociálneho podniku. Starosta prišiel na nový nápad - zriadenie novej obecnej firmy a získanie štatútu.
Vyjadrenie starostu k bodu č. 5: Niekto urobil chybu – interná záležitosť sociálneho podniku. Starosta vysvetlil poslancom OZ fungovanie sociálneho podniku. Obec nemôže žiadať o štatút – 3. roky. Poslanci OZ poverili starostu obce preveriť konkrétnu situáciu zriadenia novej s.r.o a nemajú sa problém stretnúť kedykoľvek a poriešiť konkrétnu situáciu.


Telefón
052 42 85 161

E-mail
obeccirc@gmail.com

IČO
00329835

# OBEC ČIRČ
## 065 42 ČIRČ 208

**K bodu č. 6 Odpredaj a zámena pozemkov vo vlastníctve obce – Patrik Kuba, Čirč 140**

Starosta obce informoval OZ o žiadosti od p. Patrika Kubu, Čirč č.d. 140.
Poslanci OZ prediskutovali predmetnú žiadosť a zhodli sa na odkúpení obecného pozemku za cenu 5,00EUR/1m2.

**Návrh uznesenia OZ zo 17. zasadnutia konaného dňa 31.03.2026**

Obecné zastupiteľstvo Obce Čirč podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n . p.

**a) schvaľuje**

Obecné zastupiteľstvo obce Čirč

**a) S C H V A Ľ U J E**
podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. *(ďalej len „zákon o majetku obcí")* **spôsob a zámer** prevodu majetku obce Čirč vymedzenom v písm. b) tohto uznesenia, a to **z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí**

**b) R O Z H O D U J E**
trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov
podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí, že prevod vlastníctva nehnuteľností:

- **novovytvorený pozemok – parcela registra „C" číslo 708/5 o výmere 86 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, pozemok, na ktorom je dvor,** ktorý vznikol odčlenením od pôvodného pozemku parcely registra KN-C č. 708/1, o výmere 4660 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúceho sa v obci Čirč, v katastrálnom území Čirč, vedený Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor na LV č. 418, a to na základe Geometrického plánu č. 13/2026, vyhotovenom Michalom Kerbčárom, Čirč 120, 065 42 Čirč, IČO: 34 313 532, zo dňa 12.03.2026, autorizačne overenom Ing. Pavlom Basaríkom dňa 13.03.2026 a úradne uverenom Ing. Jarmilou Firmentovou dňa 23.03.2026, pod číslom G1-140/2026

*(ďalej len „nehnuteľnosti"),*

za kúpnu cenu vo výške **5,00 €/ m²** *(slovom:* **päť eur** *za meter štvorcový),*

pre

# OBEC ČIRČ
**065 42 ČIRČ 208**


**Patrika Kubu, nar. ....., trvale bytom Čirč 140, 065 42 Čirč** *(ďalej len „žiadateľ")*, **je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod. 2 zákona o majetku obcí v spojení s čl. 11 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Čirč, ktorý spočíva v tom, že prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, napríklad zabezpečenie prístupovej cesty pre stavebné objekty alebo pozemky vo vlastníctve tretích osôb, scelenie nesúrodých parciel, účelnejšie usporiadania majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb. Predaj predmetného pozemku je nevyhnutný na zabezpečenie prístupu k novostavbe kupujúceho, čím sa umožní jej riadne užívanie a napojenie na existujúcu dopravnú infraštruktúru. Tento prevod zároveň zohľadňuje verejný záujem na usporiadaní vlastníckych vzťahov a zabezpečení funkčného prístupu k susedným nehnuteľnostiam.**

Podľa § 9a ods. 16 zákona o majetku obcí je obec pri prevode majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa povinná dohodnúť kúpnu cenu najmenej vo výške všeobecnej hodnoty majetku. Obec je oprávnená dohodnúť aj nižšiu kúpnu cenu než je všeobecná hodnota majetku alebo hodnota majetku obce zistená na základe porovnateľného porovnania podľa § 15 písm. f) tretieho bodu zákona o majetku obcí. Obec určuje nižšiu kúpnu cenu prevádzaného majetku obce podľa § 9a ods. 16 zákona o majetku obcí v spojení s čl. 11 ods. 3 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom obce Čirč na 5,00 €/ $m^2$.

Hlasovanie:

| | | |
|---|---|---|
| **Za:** | 7 | Martin Čerkala, Mgr. Monika Urdová, Monika Havrilová, Ján Gernát, Michal Pyda, Milan Majdák, Michal Kerbčár |
| **Proti:** | 0 | |
| **Zdržal sa:** | 0 | |
| **Neprítomní:** | 2 | Rachel Iľaščiková, Ing. Helena Kostecká |
| **Nehlasovali:** | 0 | |

Uznesenie bolo prijaté.

# OBEC ČIRČ
## 065 42 ČIRČ 208

K bodu č. 6 Odpredaj a zámena pozemkov vo vlastníctve obce – Tomáš Habiňák, Čirč 175

Starosta obce informoval OZ o opätovnej žiadosti o odkúpenie obecného pozemku p. Tomáša Habiňáka. Poslanci OZ a starosta obce prerokovali žiadosť o odkúpenie obecného pozemku a zhodli sa na :

**Návrh uznesenia OZ zo 17. zasadnutia konaného dňa 31.03.2026**

Obecné zastupiteľstvo Obce Čirč podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n . p.

**a) prerokovali**

žiadosť o odkúpenie obecného pozemku od p. Tomáša Habiňáka

**b) súhlasí**

s odkúpením obecného pozemku pre žiadateľa p. Tomáša Habiňáka

Hlasovanie:

| | | |
|---|---|---|
| **Za:** | 0 | |
| **Proti:** | 6 | Martin Čerkala, Mgr. Monika Urdová, Monika Havrilová, Ján Gernát, Michal Pyda, Milan Majdák, |
| **Zdržal sa:** | 1 | Michal Kerbčár |
| **Neprítomní:** | 2 | Ing. Helena Kostecká, Rachel Iľaščiková |
| **Nehlasovali:** | 0 | |

Uznesenie nebolo prijaté.

Telefón
052 42 85 161

E-mail
obeccirc@gmail.com

IČO
00329835

# OBEC ČIRČ
## 065 42 ČIRČ 208

**K Bodu č.6 Odpredaj a zámena pozemkov vo vlastníctve obce- nájomná zmluva Kn-E 1530**

Starosta obce informoval OZ o zmluve o nájme nehnuteľnosti Kn-E 1530. Poslanci OZ a starosta obce otvorili diskusiu ohľadom nájme parcely vo vlastníctve PZ Ľubotín.

**Návrh uznesenia OZ z 17. zasadnutia konaného dňa 31.03.2026**

Obecné zastupiteľstvo Obce Čirč podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n . p.

**a) s ch v a ľ u j e**
podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s čl. 3 ods. 3 písm. k) a čl. 17 ods. 3 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Čirč **nadobudnutie práva užívať nehnuteľný majetok tretích osôb obcou, a to konkrétne nájom nehnuteľnosti** nachádzajúcej sa v katastrálnom území Čirč, obec Čirč, okres Stará Ľubovňa, vedenej Okresným úradom Stará Ľubovňa, na liste vlastníctva č. **187,** a to:

- **pozemku parcely registra KN-C 773/8**

**od prenajímateľa Pozemkové spoločenstvo – združenie bývalých urbarialistov a obyvateľov obce Ľubotín,** so sídlom: Na rovni 302/12, 06541 Ľubotín, IČO: 31 948 898, konajúc prostredníctvom **Dušana Harčaríka,**

**na základe nájomnej zmluvy za ročné nájomné vo výške 20,00 EUR (slovom: dvadsať eur) za celý predmet nájmu, na dobu určitú 7 rokov odo dňa podpísania nájomnej zmluvy.**

Hlasovanie:

| | | |
|---|---|---|
| **Za:** | 7 | Martin Čerkala, Mgr. Monika Urdová, Monika Havrilová, Ján Gernát, Michal Pyda, Milan Majdák, Michal Kerbčár |
| **Proti:** | 0 | |
| **Zdržal sa:** | 0 | |
| **Neprítomní:** | 2 | Rachel Iľaščiková, Ing. Helena Kostecká |
| **Nehlasovali:** | 0 | |

Uznesenie bolo prijaté.

Telefón
052 42 85 161

E-mail
obeccirc@gmail.com

IČO
00329835

# OBEC ČIRČ
**065 42 ČIRČ 208**


***K Bodu č.6 Odpredaj a zámena pozemkov vo vlastníctve obce – verejno-obchodná súťaž***

Poslanci odporučili p.starostovi najprv zapísať GP a tento bod presunúť do najbližšieho OZ.

**K bodu č. 6 Odpredaj a zámena pozemkov vo vlastníctve obce – Miroslava Krafčík**

Starosta obce informoval OZ o žiadosti o odkúpenie obecného pozemku. Poslanci OZ prerokovali žiadosť o odkúpenie obecného pozemku a žiadajú žiadateľa pripraviť do najbližšieho OZ GP.


Telefón
052 42 85 161

E-mail
obeccirc@gmail.com

IČO
00329835

# OBEC ČIRČ
## 065 42 ČIRČ 208

*Bodu č. 7 Rôzne:*
Starosta obce informoval OZ o zmluve o spolupráci s neziskovou organizáciou Projekt DOM.ov. Starosta obce otvoril diskusiu k danej problematike.

**Návrh uznesenia OZ z 17. zasadnutia konaného dňa 31.03.2026**

Obecné zastupiteľstvo Obce Čirč podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n . p.

**a) beriem na vedomie**
zmluvu o spolupráci s neziskovou organizáciou Projekt DOM.ov.

Hlasovanie:

| | | |
|---|---|---|
| **Za:** | 7 | Martin Čerkala, Mgr. Monika Urdová, Monika Havrilová, Ján Gernát, Michal Pyda, Milan Majdák, Michal Kerbčár |
| **Proti:** | 0 | |
| **Zdržal sa:** | 0 | |
| **Neprítomní:** | 2 | Rachel Iľaščiková, Ing. Helena Kostecká |
| **Nehlasovali:** | 0 | |

Uznesenie bolo prijaté.

# OBEC ČIRČ
## 065 42 ČIRČ 208

*Bodu č. 7 Rôzne:*

Starosta obce informoval OZ o projekte s názvom: Administratívna budova v obci Čirč

**Návrh uznesenia OZ z 17. zasadnutia konaného dňa 31.03.2026**

Obecné zastupiteľstvo Obce Čirč podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n . p.

**s c h v a ľ u j e**

1. realizáciu investície: „Administratívna budova Čirč – Zníženie energetickej náročnosti budovx“ (ďalej len „Projekt“) vo výške 133 073,56 EUR;
2. prijatie dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 126 419, 88 EUR (v súlade s bodom č. 1) na financovanie Projektu;
3. zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov obce na spolufinancovanie Projektu, a to minimálne vo výške 5 % z oprávnených nákladov Projektu a ich použitie na spolufinancovanie Projektu;
4. návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie.

Hlasovanie:

| | | |
|---|---|---|
| **Za:** | 7 | Martin Čerkala, Mgr. Monika Urdová, Monika Havrilová, Ján Gernát, Michal Pyda, Milan Majdák, Michal Kerbčár |
| **Proti:** | 0 | |
| **Zdržal sa:** | 0 | |
| **Neprítomní:** | 2 | Rachel Iľaščiková, Ing. Helena Kostecká |
| **Nehlasovali:** | 0 | |

Uznesenie bolo prijaté.

Telefón
052 42 85 161

E-mail
obeccirc@gmail.com

IČO
00329835

# OBEC ČIRČ
## 065 42 ČIRČ 208


*Bodu č. 7 Rôzne:*

Starosta obce informoval OZ o kúpe úžitkového vozidla typu valník pre firmu Solisko r.s.p.

**Návrh uznesenia OZ z 17. zasadnutia konaného dňa 31.03.2026**

Obecné zastupiteľstvo Obce Čirč podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n . p.

**a) schvaľuje**

kúpu úžitkového vozidla typu valník pre firmu Solisko ČIRČ s.r.o., r.s.p.

Hlasovanie:

| | | |
|---|---|---|
| **Za:** | 7 | Martin Čerkala, Mgr. Monika Urdová, Monika Havrilová, Ján Gernát, Michal Pyda, Milan Majdák, Michal Kerbčár |
| **Proti:** | 0 | |
| **Zdržal sa:** | 0 | |
| **Neprítomní:** | 2 | Rachel Iľaščiková, Ing. Helena Kostecká |
| **Nehlasovali:** | 0 | |

Uznesenie bolo prijaté.


Telefón
052 42 85 161

E-mail
obeccirc@gmail.com

IČO
00329835

*Bodu č. 8 Rôzne – správa o výsledku kontrolnej činnosti*

Kontrolórka obce informovala OZ o správe o výsledku kontrolnej činnosti. Poslanci OZ nemali žiadne otázky k danej problematike.

*Bodu č. 8 Rôzne – Plán kontrolnej činnosti 1/2026*

Kontrolórka obce informovala OZ o pláne kontrolnej činnosti 1/2026

**Návrh uznesenia OZ z 17. zasadnutia konaného dňa 31.03.2026**

Obecné zastupiteľstvo Obce Čirč podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n . p.

**a) schvaľuje**

plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky č. 1/2026

Hlasovanie:

| | | |
|---|---|---|
| **Za:** | 7 | Martin Čerkala, Mgr. Monika Urdová, Monika Havrilová, Ján Gernát, Michal Pyda, Milan Majdák, Michal Kerbčár |
| **Proti:** | 0 | |
| **Zdržal sa:** | 0 | |
| **Neprítomní:** | 2 | Rachel Iľaščiková, Ing. Helena Kostecká |
| **Nehlasovali:** | 0 | |

Uznesenie bolo prijaté.

*Bodu č. 8 Rôzne – Nájomná zmluva – VM Didik - drevenica*

Starosta obce informoval OZ o nevyužívanom projekte s názvom drevenica a otvoril diskusiu ohľadom nájomného vzťahu VM Didik a obcou Čirč na projekt drevenica. Poslankyňa Mgr. Monika Urdová sa opýtala či sme o danej problematike informovali správkyňu p. Annu Gernátovú. Mgr. Monika Urdová sa vyjadrila, že drevenica je dedičstvo obce Čirč, a preto poslanci sa dohodli tento bod presunúť do najbližšieho OZ. P. Gernát sa vyjadril, že sa s p. Annou Gernátovou porozpráva.

*Bodu č. 8 Rôzne – vytvorenie rady školy*

Starosta obce dáva pokyn riaditeľovi ZŠsMŠ Čirč na vytvorenie novej rady školy v súlade s platným aktuálnym zákonom

***a) poveruje***

riaditeľa ZŠsMŠ vytvoriť novú radu školy v súlade s platným aktuálnym zákonom

# OBEC ČIRČ
## 065 42 ČIRČ 208

**K bodu č. 9 Schválenie uznesení**

**Uznesenia boli schválené jednotlivo k predmetným bodom**

**K bodu č. 10 Záver**

**Starosta obce sa poďakovala poslancom OZ a ukončila OZ č. 17 o 19:40 hod**

**Overovatelia:**

**Michal Kerbčár.....**

**Mgr. Monika Urdová.....**

**Zapisovateľ:**

**Mgr. Miroslava Šimová**

**V Čirči 31.03.2026**

Telefón
052 42 85 161

E-mail
obeccirc@gmail.com

IČO
00329835