OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

Zápisnica
z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Čirč,
konaného dňa 19.12.2024

Prítomní podľa prezenčnej listiny:

Starosta obce:
Michal Didik

Poslanci:
- Čerkala Martin
- Gernát Ján
- Havrilová Monika
- Iľaščiková Rachel
- Kerbčár Michal
- Kostecká Helena Ing.
- Majdák Milan
- Pyda Michal
- Urdová Monika Mgr.

Hlavná kontrolórka:
Popovcová Mariana Ing.

Ospravedlnení:

Ďalší prítomní:
Mgr. Miroslava Šimová – referentka OU
Monika Monová- ekonóm OÚ

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

Návrh programu rokovania:

1. **Otvorenie zasadnutia**
2. **Schválenie rokovacieho programu zasadnutia OZ**
3. **Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa**
4. **Kontrola plnenia uznesení**
5. **Žiadosti o pridelenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce**
6. **Návrh VZN č. 1/2025 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**
7. **Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu na roky 2025-2027 prerokovanie a schválenie návrhu rozpočtu na rok 2025 a oboznámenie s návrhom rozpočtu na roky 2025-2027**
8. **Odpredaj a zámena pozemkov vo vlastníctve obce**
9. **Rôzne**
10. **Interpelácie poslancov**
11. **Schválenie uznesení**
12. **Záver**

Telefón
052 42 85 161

E-mail
obeccirc@gmail.com

IČO
00329835

Bod č. 1/ Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie OZ otvoril starosta obce, ktorý prítomných privítal a skonštatoval že OZ je uznášaniaschopné a zahájil rokovanie.

Bod. č. 2/ Schválenie programu zasadnutia

Starosta oboznámil prítomných s návrhom programu rokovania. Prítomní poslanci súhlasili s návrhom programu rokovania.

Návrh uznesenia OZ z 11. zasadnutia konaného dňa 19.12.2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Čirč podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n . p.

a) s c h v a ľ u j e

program 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa priloženej pozvánky.

Hlasovanie:

Za:	9	Martin Čerkala, Michal Kerbčár, Michal Pyda, Milan Majdák, Helena Kostecká, Ing., Monika Urdová, Mgr., Monika Havrilová, Ján Gernát, Rachel Iľaščiková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Bod. č. 3/ Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Návrh od Ing. Heleny Kosteckej o zvolení členov komisie a overovateľom zápisnice.

Do návrhovej komisie boli zvolení:
1/ Martin Čerkala
2/ Michal Pyda

Za overovateľov zápisnice boli určení:
1/ Ján Gernát
2/ Michal Kerbčár

Za zapisovateľa bola určená:
Mgr. Miroslava Šimová

Návrh uznesenia OZ z 11. zasadnutia konaného dňa 19.12.2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Čirč podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n . p.

a) s c h v a ľ u j e

návrhovú komisiu v zložení: Martin Čerkala, Michal Pyda

b) u r č u j e

overovateľov zápisnice v zložení : Ján Gernát, Michal Kerbčár

zapisovateľka: Mgr. Miroslava Šimová

Hlasovanie:

Za:	9	Martin Čerkala, Michal Kerbčár, Michal Pyda, Milan Majdák, Helena Kostecká, Ing., Monika Urdová, Mgr., Monika Havrilová, Ján Gernát, Rachel Iľaščiková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Bod č. 4/ Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce poveril zapisovateľku Mgr. Miroslavu Šimovú prečítať uznesenia z predchádzajúceho OZ s konštatovaním, že uznesenia boli splnené.

Návrh uznesenia OZ zo 11. zasadnutia konaného dňa 19.12.2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Čirč podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n . p.

a) b e r i e n a v e d o m i e

informáciu starostu obce o plnení uznesení z predchádzajúceho obecného zastupiteľstva, s konštatovaním, že uznesenia boli splnené.

Hlasovanie:

Za:	9	Martin Čerkala, Michal Kerbčár, Michal Pyda, Milan Majdák, Helena Kostecká, Ing., Monika Urdová, Mgr., Monika Havrilová, Ján Gernát, Rachel Iľaščiková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

K bodu č. 5 Žiadosti o pridelenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce

Starosta obce predniesol jednotlivo žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025. Obecné zastupiteľstvo tieto žiadosti prediskutovalo a postupne schválilo poskytnutie dotácií nasledovne.

Návrh uznesenia OZ zo 11. zasadnutia konaného dňa 19.12.2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Čirč podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n . p.

a) s c h v a ľ u j e

poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025 nasledovne:

1. **Dotácia pre Jednotu dôchodcov Slovenská, základnej organizácie v obci Čirč – 3000,00 €**
2. **Dotácia pre TJ Družstevník Čirč vo výške - 15 000,00 €**
3. **Dotácia pre Základnú organizáciu protifašistických bojovníkov v Čirči vo výške 500,00€**
4. **Dotácia pre Spišskú katolícku charitu – vo výške 100,00 €**
5. **Dotácia pre FS Čirčanka – vo výške 500,00 €**
6. **Základná organizácia Chovateľov poštových holubov Ľubotín – 300,00 EUR**
7. **Gréckokatolícka Charita Prešov – 100,00 €**

Hlasovanie:

Za:	9	Martin Čerkala, Michal Kerbčár, Michal Pyda, Milan Majdák, Helena Kostecká, Ing., Monika Urdová, Mgr., Monika Havrilová, Ján Gernát, Rachel Iľaščiková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

***K Bodu č.6 n*ávrh VZN č. 1/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné dopady**

Starosta obce predložil návrh VZN č. 1/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné dopady.

Návrh uznesenia OZ z 11. zasadnutia konaného dňa 19.12.2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Čirč podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n . p.

A. p r e r o k o v a l o

predložený návrh VZN č. 1/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné dopady

B. u z n á š a s a

na VZN č. 1/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné dopady s účinnosťou od 07.01.2025

Hlasovanie:

Za:	9	Martin Čerkala, Michal Kerbčár, Michal Pyda, Milan Majdák, Helena Kostecká, Ing., Monika Urdová, Mgr., Monika Havrilová, Ján Gernát, Rachel Iľaščiková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č.7 Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu na roky 2025 (2025-2027) a oboznámenie sa s návrhom rozpočtu na rok 2025

Hlavná kontrolórka predniesla stanovisko k rozpočtu na rok 2025 a na nasledujúce roky.

Návrh uznesenia OZ z 11. zasadnutia konaného dňa 19. 12. 2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Čirč podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n . p.

a) b e r i e n a v e d o m i e

stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu na roky 2025 (2025-2027)

b) s c h v a ľ u j e

zostavenie rozpočtu obce Čirč bez programovej štruktúry na rok 2025 a nasledujúce roky

c) s c h v a ľ u j e

návrh rozpočtu obce na rok 2025, zapracovaním podmienok a prehodnotením výdavkov ZŠsMŠ Čirč , ktoré boli schválené na OZ dňa 13.12.2022

d) b e r i e n a v e d o m i e

návrh rozpočtu obce na roky 2025 (2026-2027).

Hlasovanie:

Za:	9	Martin Čerkala, Michal Kerbčár, Michal Pyda, Milan Majdák, Helena Kostecká, Ing., Monika Urdová, Mgr., Monika Havrilová, Ján Gernát, Rachel Iľaščiková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

K Bodu č.8-1 Odpredaj a zámena pozemkov vo vlastníctve obce

Starosta obce oboznámil OZ o predaji odkúpenia obecného pozemku – Ján Didik

Návrh uznesenia OZ z 11. zasadnutia konaného dňa 19. 12. 2024

Obecné zastupiteľstvo obce Čirč

a) **SCHVAĽUJE**

v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj:**

- **novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 696/17 o výmere 32 m^2, druh pozemku: ostatná plocha,** ktorý vznikol odčlenením od pôvodného pozemku parc. č. KN-C 696/1 o výmere 8595 m^2 druh pozemku: ostatná plocha, pozemok umiestnený v zastavanom území obce, vedenom na liste vlastníctva č. 1438, Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor, katastrálne územie Čirč, obec Čirč, okres Stará Ľubovňa, a to na základe Geometrického plánu č. 50/2024, vyhotoveného dňa 14.08.2024 Michalom Kerbečárom, Čirč 120, 065 42 Čirč, IČO: 34 313 532, autorizačne overeného Ing Pavolom Basarikom, dňa 15.08.2024 a úradne overeného Ing. Jarmilou Firmentovou, dňa 26.08.2024 pod číslom G1-636/2024 (ďalej len „*Geometrický plán č. 50/2024*“)

(ďalej len „*Nehnuteľnosť*“)

za kúpnu cenu vo výške **160,00 €/m2** (slovom: stošesťdesiat eur),

pre

Jána Didika nar. ..... a manž. Andreu Didikovu, r. ....., nar. .....Čirč 283, 065 42 Čirč (ďalej len *„žiadatelia“)*

a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 11 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom obce Čirč, ktorý spočíva v tom, že ide o prevod nehnuteľností s malou výmerou a nízkou hodnotou.

Podľa § 9a ods. 16 zákona o majetku obcí je obec pri prevode majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa povinná dohodnúť kúpnu cenu najmenej vo výške všeobecnej hodnoty majetku. Obec je oprávnená dohodnúť aj nižšiu kúpnu cenu než je všeobecná hodnota majetku alebo hodnota majetku obce zistená na základe porovnateľného porovnania podľa odseku 15

písm. f) tretieho bodu zákona o majetku obcí. Hodnota prevádzaného majetku obce zistená na základe porovnateľného porovnania je 5,00 €/m^2. Pri stanovení hodnoty majetku sa vychádzalo podľa obvyklej ceny.

Hlasovanie:

Za:	9	Martin Čerkala, Michal Kerbčár, Michal Pyda, Milan Majdák, Helena Kostecká, Ing., Monika Urdová, Mgr., Monika Havrilová, Ján Gernát, Rachel Iľaščiková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

K Bodu č.8-2 Odpredaj a zámena pozemkov vo vlastníctve obce

Starosta obce oboznámil OZ o predaji obecného pozemku – Mgr. Milan Varchola

Návrh uznesenia OZ z 11. zasadnutia konaného dňa 19. 12. 2024

Obecné zastupiteľstvo obce Čirč

a) **SCHVAĽUJE**

v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj:**

- **novovytvoreného pozemku parc. č. KN-C 698/20 o výmere 122 m^2, druh pozemku: zastavaná plocha,** ktorý vznikol odčlenením od pôvodného pozemku parc. č. KN-C 698/1 o výmere 6140 m^2 druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, pozemok umiestnený v zastavanom území obce, vedenom na liste vlastníctva č. 1438, Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor, katastrálne územie Čirč, obec Čirč, okres Stará Ľubovňa, a to na základe Geometrického plánu č. 37/2024, vyhotoveného dňa 17.06.2024 Michalom Kerbečárom, Čirč 120, 065 42 Čirč, IČO: 34 313 532, autorizačne overeného Ing. Pavolom Basarikom, dňa 19.06.2024 a úradne overeného Ing. Jarmilou Firmentovou, dňa 26.06.2024 pod číslom G1-517/2024 (ďalej len „*Geometrický plán č. 37/2024*“)

(ďalej len „*Nehnuteľnosť*“)

za kúpnu cenu vo výške **1220,00 €/m2** (slovom: tisícdvestodvadsať eur),

pre

Mgr. Milan Varchola, nar. ..... a manž. Tatiana Varcholová, r. ....., nar. .....Čirč 267, 065 42 Čirč (ďalej len *„žiadatelia“)*

a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 11 ods. 2 písm. a) a písm. d) Zásad hospodárenia s majetkom obce Čirč, ktoré spočívajú v tom, že ide o prevod nehnuteľností s malou výmerou a nízkou hodnotou a prevodom majetku obce sa taktiež prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, napríklad účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce

a tretích osôb vzhľadom na to, že sa pozemok nachádza v tesnej blízkosti rodinného domu, ktorého sú vlastníkmi a žiadatelia predmetný pozemok dlhodobo zveľaďujú a starajú sa o neho.

Podľa § 9a ods. 16 zákona o majetku obcí je obec pri prevode majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa povinná dohodnúť kúpnu cenu najmenej vo výške všeobecnej hodnoty majetku. Obec je oprávnená dohodnúť aj nižšiu kúpnu cenu než je všeobecná hodnota majetku alebo hodnota majetku obce zistená na základe porovnateľného porovnania podľa odseku 15 písm. f) tretieho bodu zákona o majetku obcí. Hodnota prevádzaného majetku obce zistená na základe porovnateľného porovnania je 10,00 €/m^2. Pri stanovení hodnoty majetku sa vychádzalo podľa obvyklej ceny.

Hlasovanie:

Za:	9	Martin Čerkala, Michal Kerbčár, Michal Pyda, Milan Majdák, Helena Kostecká, Ing., Monika Urdová, Mgr., Monika Havrilová, Ján Gernát, Rachel Iľaščiková
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		
Nehlasovali:		

Uznesenie bolo prijaté.

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

K Bodu č.8-3 Odpredaj a zámena pozemkov vo vlastníctve obce

Starosta obce oboznámil OZ o žiadosti od Ľuboša Čerkalu

Návrh uznesenia OZ z 11. zasadnutia konaného dňa 19. 12. 2024

Obecné zastupiteľstvo obce Čirč

a) **prerokovalo**

žiadosť od Ľuboša Čerkalu a do najbližšieho zastupiteľstva poveruje starostu obce pripraviť podmienky verejno-obchodnej súťaže

Telefón
052 42 85 161

E-mail
obeccirc@gmail.com

IČO
00329835

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

K Bodu č.8-4 Odpredaj a zámena pozemkov vo vlastníctve obce

Starosta obce oboznámil OZ o žiadosti od Branislava Čerkalu, Dávida Tucha, Lukáša Šulkovského

Návrh uznesenia OZ z 11. zasadnutia konaného dňa 19. 12. 2024

Obecné zastupiteľstvo obce Čirč

a) **berie na vedomie**

žiadosti o odkúpenie obecných pozemkov od:

- p. Branislava Čerkalu
- Dávida Tucha
- Ing. Lukáša Šulkovského

a žiada žiadateľov do najbližšieho OZ vypracovať GP

Telefón
052 42 85 161

E-mail
obeccirc@gmail.com

IČO
00329835

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

K Bodu č.9-1 Rôzne

Starosta obce oboznámil OZ o žiadosti od nájomníkov bytových domov č.d. 500, 501, 502

Návrh uznesenia OZ z 11. zasadnutia konaného dňa 19. 12. 2024

Obecné zastupiteľstvo obce Čirč

a) **neschvaľuje**

žiadosť o schválenie ústredného kúrenia v nájomných bytoch č.d. 500, 501, 502

Hlasovanie:

Za:	0	
Proti:	9	Martin Čerkala, Michal Kerbčár, Michal Pyda, Milan Majdák, Helena Kostecká, Ing., Monika Urdová, Mgr., Monika Havrilová, Ján Gernát, Rachel Iľaščiková
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie nebolo prijaté.

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

K Bodu č.9-2 Rôzne

Starosta obce oboznámil OZ o žiadosti od nájomníkov bytových domov č.d. 500, 501, 502 o povolenie osadiť drobné stavby – kôlne na drevo

Návrh uznesenia OZ z 11. zasadnutia konaného dňa 19. 12. 2024

Obecné zastupiteľstvo obce Čirč

a) **neschvaľuje**

žiadosť o povolenie na osadenie drobných stavieb – kôlní na drevo , predmetná parcela nie je v majetku obci Čirč

Hlasovanie:

Za:	9	Martin Čerkala, Michal Kerbčár, Michal Pyda, Milan Majdák, Helena Kostecká, Ing., Monika Urdová, Mgr., Monika Havrilová, Ján Gernát, Rachel Iľaščiková
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		
Nehlasovali:		

Uznesenie nebolo prijaté.

Telefón
052 42 85 161

E-mail
obeccirc@gmail.com

IČO
00329835

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

K Bodu č.9-3 Rôzne

Starosta obce oboznámil OZ o úmrtí stavebného dozora – Ing. Jaroslava Kolodzeja

Návrh uznesenia OZ z 11. zasadnutia konaného dňa 19. 12. 2024

Obecné zastupiteľstvo obce Čirč

a) **schvaľuje**

zmenu stavebného dozoru počas výstavby projektu s názvom: **Bytový dom v obci Čirč 2x6 B.J. - Bežný štandard s platnosťou od 03. 12. 2024** z dôvodu úmrtia stavebného dozoru Ing. Jaroslava Kolodzeja

Hlasovanie:

Za:	9	Martin Čerkala, Michal Kerbčár, Michal Pyda, Milan Majdák, Helena Kostecká, Ing., Monika Urdová, Mgr., Monika Havrilová, Ján Gernát, Rachel Iľaščiková
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		
Nehlasovali:		

Uznesenie bolo prijaté.

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

K Bodu č.9-4 Rôzne

Návrh uznesenia OZ z 11. zasadnutia konaného dňa 19. 12. 2024

Obecné zastupiteľstvo obce Čirč

a) **schvaľuje**

prijatie KTK úveru s limitom 50 000 tis. EUR vrátane zabezpečenia *od Slovenskej sporiteľne a.s. pre sociálny podnik Solisko ČIRČ s.r.o., r.s.p., za účelom financovania nesúladu medzi príjmami a výdavkami rozpočtového hospodárenia*

Hlasovanie:

Za:	9	Martin Čerkala, Michal Kerbčár, Michal Pyda, Milan Majdák, Helena Kostecká, Ing., Monika Urdová, Mgr., Monika Havrilová, Ján Gernát, Rachel Iľaščiková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

Telefón
052 42 85 161

E-mail
obeccirc@gmail.com

IČO
00329835

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

K Bodu č.9-5 Rôzne

Starosta obce oboznámil OZ o žiadosti od dozornej rady Solisko ČIRČ s.r.o. rsp o vyjadrenie starostu obce, konateľa soc.podniku a kontrolóra obce k stratám, ktoré vznikli pri stavbe oporného múra – IBV Farské v Čirči.

Návrh uznesenia OZ z 11. zasadnutia konaného dňa 19. 12. 2024

Obecné zastupiteľstvo obce Čirč

a) **berie na vedomie**

žiadosť od dozornej rady Solisko ČIRČ s.r.o., r.s.p., a vyjadrí sa písomne

Telefón
052 42 85 161

E-mail
obeccirc@gmail.com

IČO
00329835

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

K Bodu č.9-5 Rôzne

Návrh uznesenia OZ z 11. zasadnutia konaného dňa 19. 12. 2024

Obecné zastupiteľstvo obce Čirč

a. ***schvaľuje***

zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu podľa § 20a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

b. ***poveruje***

starostu podpisom zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu podľa § 20a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

b) **berie na vedomie**

ukončenie Zmluvy o spoločnom úrade pre územné rozhodovanie a stavebný poriadok uzatvorenej dňa ***23.12.2009.***

Hlasovanie:

Za:	9	Martin Čerkala, Michal Kerbčár, Michal Pyda, Milan Majdák, Helena Kostecká, Ing., Monika Urdová, Mgr., Monika Havrilová, Ján Gernát, Rachel Iľaščiková
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		
Nehlasovali:		

Uznesenie bolo prijaté.

Telefón
052 42 85 161

E-mail
obeccirc@gmail.com

IČO
00329835

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

K Bodu č.9-6 Rôzne

Starosta obce oboznámil OZ rozpočtových opatreniach ZŠ s MŠ č. 3/2024 zo dňa 19. 12. 2024

Návrh uznesenia OZ z 11. zasadnutia konaného dňa 19. 12. 2024

Obecné zastupiteľstvo obce Čirč

a) **schvaľuje**

rozpočtové opatrenia ZŠ s MŠ Čirč č. 3/2024 zo dňa 19. 12. 2024

Hlasovanie:

Za:	9	Martin Čerkala, Michal Kerbčár, Michal Pyda, Milan Majdák, Helena Kostecká, Ing., Monika Urdová, Mgr., Monika Havrilová, Ján Gernát, Rachel Iľaščiková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

K Bodu č.9 Rôzne

Starosta obce oboznámil OZ o dotácií vo výške 6000,00 EUR pre OZ Rozvoj Čirča z dôvodu neposkytnutia dotácií z PSK

Návrh uznesenia OZ z 11. zasadnutia konaného dňa 19. 12. 2024

Obecné zastupiteľstvo obce Čirč

a) **schvaľuje**

dotáciu vo výške 6000,00 EUR pre OZ Rozvoj Čirča z dôvodu neposkytnutia dotácií z PSK

Hlasovanie:

Za:	7	Martin Čerkala, Michal Kerbčár, Helena Kostecká, Ing., Monika Urdová, Mgr., Monika Havrilová, Ján Gernát, Rachel Iľaščiková
Proti:	0	
Zdržal sa:	3	Milan Majdák, Michal Pyda, Ján Gernát
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

K Bodu č.9 Rôzne

Starosta obce oboznámil OZ o chybe pri písaní parcelného čísla v uznesení č. 111/2024 zo dňa 20.05.2024 a uznesenia č. 125/2024 zo dňa 19.09.2024

Návrh uznesenia OZ z 11. zasadnutia konaného dňa 19. 12. 2024

Obecné zastupiteľstvo obce Čirč

a) **schvaľuje**

zrušenie uznesenia č. 111/2024 zo dňa 20.05.2024 a uznesenia č. 125/2024 zo dňa 19.09.2024

Hlasovanie:

Za:	9	Martin Čerkala, Michal Kerbčár, Michal Pyda, Milan Majdák, Helena Kostecká, Ing., Monika Urdová, Mgr., Monika Havrilová, Ján Gernát, Rachel Iľaščiková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

K Bodu č.9-6 Rôzne

Starosta obce oboznámil OZ prijatí nového uznesenia – zámeru pre odkúpenie obecného pozemku p. Michala Pydu

Návrh uznesenia OZ z 11. zasadnutia konaného dňa 19. 12. 2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Čirč podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n . p.

a) SCHVAĽUJE

podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí **spôsob a zámer** prevodu majetku obce Čirč vymedzenom v písm. b) tohto uznesenia, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa **podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí** a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

b) SCHVAĽUJE

podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **že predaj nehnuteľnosti**:

- **novovytvorenej parcely č. KN-C 555/3 o výmere 36 m2, druh pozemku: záhrada,** ktorý vznikol odčlenením od pôvodného pozemku parc. KN-E č. 36 o výmere 52 m2 druh pozemku: orná pôda, pozemok umiestnený prevažne v zastavanom území obce, vedenom na liste vlastníctva č. 418, Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor, katastrálne územie Čirč, obec Čirč, okres Stará Ľubovňa, a to na základe Geometrického plánu č. 25/2024, vyhotoveného dňa 23.04.2024 Michalom Kerbčárom, Čirč 120, 065 42 Čirč, IČO: 34 313 532, autorizačne overeného Ing. Pavlom Basarikom, dňa 24.04.2024 a úradne overeného Ing. Jarmilou Firmentovou, dňa 13.05.2024 pod číslom G1-358/2024 (ďalej len „Geometrický plán č. 25/2024“),
- **novovytvorenej parcely č. KN-C 704/11 o výmere 107 m2, druh pozemku: zastavaná plocha,** ktorý vznikol odčlenením od pôvodného pozemku parc. KN-E č. 71/1 o výmere 2 280 m2 druh pozemku: orná pôda, vedenom na liste vlastníctva č. 418, Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor, katastrálne územie Čirč, obec Čirč, okres Stará Ľubovňa, a to na základe Geometrického plánu č. 25/2024

(ďalej len „*Nehnuteľnosti*“)

za kúpnu cenu vo výške **10,00 €/m²** (slovom: desať eur/1m²),

pre

Michala Pyda, nar. .....

a jeho manželku Margitu Pydovú, nar. ....., Čirč 40, 065 42 Čirč (ďalej len

„žiadatelia“)

je dôvodom hodného osobitného zreteľa podľa čl. 11 ods. 2 písm. d) Zásad hospodárenia s majetkom obce Čirč, ktorý spočíva v tom, že predajom Nehnuteľností vo vlastníctve obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu majetku, a to scelením nesúrodých parciel a účelnejším usporiadaním majetkových pomerov vzhľadom na tvar a rozmery pozemku, ide o prevod nehnuteľností nachádzajúci sa v tesnej blízkosti rodinného domu, ktorého sú vlastníkmi a žiadatelia predmetný pozemok dlhodobo zveľaďujú a starajú sa o neho

Podľa § 9a ods. 16 zákona o majetku obcí je obec pri prevode majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa povinná dohodnúť kúpnu cenu najmenej vo výške všeobecnej hodnoty majetku. Obec je oprávnená dohodnúť aj nižšiu kúpnu cenu než je všeobecná hodnota majetku alebo hodnota majetku obce zistená na základe porovnateľného porovnania podľa odseku 15 písm. f) tretieho bodu zákona o majetku obcí. Hodnota prevádzaného majetku obce zistená na základe porovnateľného porovnania je 10,00 €/m².

Hlasovanie:

Za:		Martin Čerkala, Michal Kerbčár, Michal Pyda, Milan Majdák, Helena Kostecká, Ing., Monika Urdová, Mgr., Monika Havrilová, Ján Gernát, Rachel Iľaščiková
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		
Nehlasovali:		

Uznesenie bolo prijaté.

Michal Didik
starosta obce

OBEC ČIRČ
065 42 ČIRČ 208

K Bodu č.9 Rôzne

Starosta obce oboznámil OZ o zriadenie záložných zmlúv č. 700/543/2024 a 700/544/2024

Návrh uznesenia OZ z 11. zasadnutia konaného dňa 19. 12. 2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Čirč podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n . p.

a) SCHVAĽUJE

Zriadenie záložného práva, záložné zmluvy **č. 700/543/2024 a č. 700/544/2024**:

1. Záložca je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1438 katastrálne územie Čirč obec Čirč, okres Stará Ľubovňa a to:

   Spoluvlastnícke podiely:
   - Záložca je výlučným vlastníkom v podieli 1/1 k celku

   Stavby:

   - Druh stavby: Administratívna budova, popis stavby: budova obec. úradu a kultúrny dom číslo súpisné 208 postavený na parc. reg. CKN č. 344

   Pozemky:

   - Parc. reg. CKN č. 344, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3148 m2

2. Záložca je vlastníkom nehnuteľností zapísaných v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 418 katastrálne územie Čirč obec Čirč, okres Stará Ľubovňa a to :

   Spoluvlastnícke podiely:
   - Záložca je výlučným vlastníkom v podieli 1/1 k celku

   Pozemky:

   - Parc. reg. CKN č. 345, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 865m2
   - Parc. reg. CKN č. 787/3, trvalý trávnatý porast o výmere 389 m2

Telefón 052 42 85 161
E-mail obeccirc@gmail.com
IČO 00329835

Záložné právo sa zriaďuje na zabezpečenie úveru na základe Úverovej zmluvy č. 700/544/2 024 na sumu = 100 399,00 EUR

Záložné právo sa zriaďuje na zabezpečenie úveru na základe Úverovej zmluvy č. 700/543/2 024 na sumu = 912 834,00 EUR

na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa: Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, vyplývajúce zo záložných zmlúv č. 700/543/2024 a 700/544/2024

Hlasovanie:

Za:	9	Martin Čerkala, Michal Kerbčár, Michal Pyda, Milan Majdák, Helena Kostecká, Ing., Monika Urdová, Mgr., Monika Havrilová, Ján Gernát, Rachel Iľaščiková
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu č. 10 Interpelácia poslancov

- **K nahliadnutiu audit za rok 2023**
- **Otázka od p. Jána Gernáta ohľadom E-mail-ovej otázky od p. Žanety Krompačšíkovej – odpoveď je v štádiu riešenia s kompetentnými osobami**

K bodu č. 11 . Schválenie uznesení

Uznesenia boli schválené jednotlivo k predmetným bodom

K bodu č. 12 . Záver

Starosta obce sa poďakoval poslancom a ukončil OZ č. 11 o 20:39 hod

Overovatelia:

Ján Gernát .....

Michal Kerbčár .....

Zapisovateľ:

Mgr. Miroslava Šimová

V Čirči 19.12.2024