

Dodatok č. 1 ku KÚPNEJ ZMLUVE

uzavretej podľa §§ 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov:

I. ZMLUVNÉ STRANY

Obec Čirč

so sídlom: Čirč 208, PSČ 065 42 Čirč

IČO: 00329835

konajúca prostredníctvom: Michal Didik, starosta obce

číslo účtu: 15127602/0200

bankové spojenie: VÚB Stará Ľubovňa

ako predávajúci

(ďalej len „Predávajúci“)

a

Slavomír Tomko, rod. Tomko

bytom: Čirč 286, PSČ: 065 42 Čirč

nar. ... , ČOP: ... , RČ: ...

ako kupujúci

(ďalej len „Kupujúci“)

súhlasne prehlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že ako oprávnení a k právnym úkonom spôsobilí uzatvárajú tento dodatok ku kúpnej zmluve uzatvorenej medzi Predávajúcim a Kupujúcimi dňa 02.08.2016 (ďalej len „kúpna zmluva“).

I. PREDMET DODATKU

1. V kúpnej zmluve sa doterajší čl. III ods. 1 vypúšťa a nahrádza sa novým článkom III. ods. 1, ktorý znie:

„Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v obci Čirč, v katastrálnom území Čirč, okres Stará Ľubovňa, ktoré sú zapísané **na liste vlastníctva č. 418 a 1438**, vedených Katastrálnym odborom Okresného úradu v Starej Ľubovni ako zastavané plochy a nádvoria na parcelách:

- parc. **KN-C č. 708/1 vo výmere 4662 m²**; druh pozemku – **zastavané plochy a nádvoria**, vedená na LV č. 418, pozemok je umiestnený v zastavanom území obce;
- parc. **KN-C č. 62/1 vo výmere 1032 m²**; druh pozemku – **zastavané plochy a nádvoria**, vedená na LV č. 1438, pozemok je umiestnený v zastavanom území obce.“

2. V kúpnej zmluve sa doterajší čl. III ods. 2 vypúšťa a nahrádza sa novým článkom III. ods. 2, ktorý znie:

„Predávajúci predáva Kupujúcemu **časť nehnuteľností** uvedených v čl. III. ods. 1 Zmluvy ako

- **novovytvorenú parcelu KN-C číslo 62/12 vo výmere 19 m²**, druh pozemku - zastavané plochy a nádvoria, spôsobom podľa geometrického plánu č. 11/2016 vyhotoviteľa Michala Kerbčára, geodeta, úradne overeného Okresným úradom Stará Ľubovňa Katastrálnym odborom dňa **14.06.2016** pod číslom G1-280/2016, **ktorá vznikla odčlenením častí nehnuteľností uvedených v čl. III. ods. 1 Zmluvy, a to z „dielu 1“ a „dielu 2“ uvedeného geometrického plánu.**

/ďalej len „Nehuteľnosť“/.

3. Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy ostávajú nezmenené.

II. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
2. Akékoľvek zmeny alebo doplnky tohto dodatku musia byť uzavreté písomne so súhlasom oboch zmluvných strán.
3. Tento dodatok nahrádza všetky predošlé dohody vykonané ústne alebo písomne, týkajúce sa predmetu tohto dodatku.
4. Výslovne neupravené zmluvné vzťahy sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ostatných právnych predpisov Slovenskej republiky v ich platnom znení.
5. Pokiaľ by niektoré ustanovenia tohto dodatku alebo jej budúce ustanovenia boli úplne alebo čiastočne právne neplatné alebo by stratili platnosť neskôr, nebude tým platnosť a účinnosť ostatných ustanovení dodatku dotknutá.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že majú plnú spôsobilosť k uzavretiu tohto dodatku, v dodatku prejavili svoju vôľu slobodne a vážne, pred jeho podpísaním si ho prečítali, tomuto porozumeli a súhlasia s jeho obsahom, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú. Prehlasujú, že dodatok nebol uzavretá v tiesni či za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.
7. Dodatok je vyhotovený v 4 (slovom: štyroch) rovnopisoch rovnakej právnej sily, z toho po jednom rovnopise pre každého účastníka a dva rovnopisy pre Okresný úrad v Starej Ľubovni.

V Čirči, dňa.

V Čirči, dňa

Predávajúci:

Kupujúci:

Michal Didik
starosta obce Čirč

Slavomír Tomko, rod. Tomko