

Dodatok ku kúpnej zmluve

uzavretý podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov:

I. ZMLUVNÉ STRANY

Obec Čirč

so sídlom: Čirč 208, PSČ 065 42 Čirč

IČO: 00329835

konajúca prostredníctvom: Michal Didik, starosta obce

číslo účtu: 15127602/0200

bankové spojenie: VÚB Stará Ľubovňa

ako predávajúci

/ďalej len „Predávajúci“/

a

Daniela Fanclíková, rod. Ščerbáková

bytom Na Rovni 329/66, 065 41 Ľubotín

nar. , rodné číslo: , číslo OP:

a

ako kupujúca

/ďalej len „Kupujúci“/

súhlasne prehlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že ako oprávnení a k právnym úkonom spôsobilí uzatvárajú tento dodatok ku kúpnej zmluve (*ďalej len „dodatok“ v príslušnom gramatickom tvare*):

II.

Predmet dodatku

a) V Čl. III. „Predmet zmluvy“ sa doterajšie znenie nahrádza novým znením:

1. Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcej sa v obci Čirč, v katastrálnom území Čirč, okres Stará Ľubovňa, vedenej Katastrálnym odborom Okresného úradu v Starej Ľubovni:

- **parc. KN - E č. 71 v celkovej výmere 2 451 m², evidovaná na LV č. 418**, druh pozemku orná pôda; pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

2.3.Predávajúci predáva časť nehnuteľností uvedených v čl. III ods. 1 Zmluvy

časť parcely KN - E č. 71 o výmere 99 m² ako novovytvorená parcela KN - C č. 704/9 o výmere 99 m², druh pozemku orná pôda,

podľa geometrického plánu č. 92/2018, vyhotoveného geodetom Miroslavom Gladišom zo dňa 18.09.2018, úradne overeným dňa 28.09.2018 pod číslom G1-549/2018 katastrálnym odborom Okresného úradu Stará Ľubovňa.

(ďalej len „Nehnutelnosť“).

3.Predávajúci vyhlasuje, že prevádza vlastnícke právo k Nehnutelnosti definovanej v čl. III. ods. 2 na Kupujúcu.

4.Kupujúca vyhlasuje, že kupuje Nehnutelnosť definovanú v čl. III. ods. 2 od Predávajúceho. Kupujúca nadobúda Nehnutelnosť do výlučného vlastníctva.

5.Vlastnícke právo k Nehnutelnosti prechádza na Kupujúcu dňom právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Stará Ľubovňa, Katastrálny odbor, ktorým sa povoľuje vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

b) V čl. IV bod 1 sa doterajšie znenie nahrádza novým znením:

Kupujúca sa zaväzuje zaplatiť Predávajúcejmu za prevod vlastníckeho práva k Nehnutelnostiam dohodnutú kúpnu cenu vo výške **5,- € / 1 m²**; t. j. súhrnne za celú výmeru nehnuteľností **495,- €** (slovom: štyristodevät'desiatpäť eur) podľa uznesenia obecného zastupiteľstva obce Čirč č. 3/2015 zo dňa 21.08.2015.

III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1.Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

2.Akokoľvek zmeny alebo doplnky musia byť uzavreté písomne so súhlasom oboch zmluvných strán.

3.Tento dodatok nahrádza všetky predošlé dohody vykonané ústne alebo písomne, týkajúce sa predmetu tohto Dodatku.

4.Výslovne neupravené zmluvné vzťahy sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ostatných právnych predpisov Slovenskej republiky v ich platnom znení.

5.Pokiaľ by niektoré ustanovenia tohto dodatku alebo jeho budúce ustanovenia boli úplne alebo čiastočne právne neplatné alebo by stratili platnosť neskôr, nebude tým platnosť a účinnosť ostatných ustanovení dodatku dotknutá.

6.Zmluvné strany prehlasujú, že majú plnú spôsobilosť k uzavretiu tohto dodatku, v dodatku prejavili svoju vôľu slobodne a vážne, pred jeho podpísaním si ho prečítali, jemu porozumeli a súhlasia s jeho obsahom, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú. Prehlasujú, že dodatok nebol uzavretý v tiesni či za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná vôľnosť nebola obmedzená.

7.Dodatok je vyhotovený v 4 (slovom: štyroch) rovnopisoch rovnakej právnej sily, z toho po jednom rovnopise pre každého účastníka Zmluvy a dva rovnopisy pre Okresný úrad v Starej Ľubovni.

V Čirči, dňa 07.02.2019

V Čirči, dňa 07.02.2019

Predávajúci:

Kupujúca:

Michal Didik
starosta obce Čirč
starosta obce

Daniela Fancliková