

## MANDÁTNA ZMLUVA

uzavretá podľa § 566 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

### ZMLUVNÉ STRANY

#### Mandant:

názov: Obec Čirč  
sídlo: Čirč 208, 065 42 Čirč  
IČO: 00329835  
DIČ: 2020726059  
telefón: 052 42 85 161  
e-mail: obeccirc@gmail.com  
Štatutárny orgán: Michal Didik, starosta  
IBAN: SK42 0200 0000 0000 1512 7602

#### Mandatár:

Obchodné meno: Jaroslav Kolodzej-KOLWEX  
Sídlo: Zámocká 77, 06401 Stará Ľubovňa  
V zastúpení: Ing. Jaroslav Kolodzej  
IČO: 10770879  
DIČ: 1023507342  
IČ DPH: SK1023507342  
IBAN: SK53 0200 0000 0019 7715 4358

### Článok I PREDMET ZMLUVY

1. Mandatár sa zaväzuje, že zariadi za podmienok dohodnutých v tejto zmluve za odplatu pre mandanta v jeho mene a na jeho účet činnosti - Stavebný dozor pre projekt: Vybudovanie zberného dvora v obci Čirč.
2. Predmetom zmluvy je výkon stavebného dozoru ako oprávnený výdavok v zmysle výzvy OPKZP-PO1-SC111-2021-72 na základe schválenej žiadosti: NFP310010BVR4 Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky ako riadiaceho orgánu pre Operačný program Kvalita životného prostredia.
3. Stavebný dozor bude realizovať aktivity a činnosti súvisiace s výkonom stavebného dozoru podľa ustanovení **§46b** stavebného zákona k stavebným prácam na objektoch v tomto rozsahu:
  - sledovanie spôsobu a postupu uskutočňovania stavby tak, aby sa zaručila bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci, riadna inštalácia a prevádzka technického vybavenia na stavbe;
  - dohľad nad kvalitou realizovaných prác; sleduje odborné ukladanie stavebných výrobkov a hmôt, vhodnosť ich použitia a odborné ukladanie strojov a zariadení,

- kontrola vecnosti a úplnosti prevádzkových prác;
  - kontrola skutočne realizovaných prác podľa výkazu výmer;
  - odsúhlasenie zisťovacích protokolov, prípadných dodatkov a zmien projektu, ktoré nezvyšujú náklady stavebného objektu;
  - zodpovedá za súlad priestorovej polohy s dokumentáciou stavby, za dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu a spoluzodpovedá za dodržanie podmienok rozhodnutí vydaných na uskutočnenie stavby, najmä územného rozhodnutia a stavebného povolenia,
  - zodpovedá za kontrolu čerpania investičných prostriedkov a bezodkladné informovanie investora o prípadných zmenách;
  - vyhodnotenie mesačných zápisov z kontrolných dní;
  - sledovanie a odsúhlasenie zápisov v stavebnom denniku;
  - kontrola zakrývaných prác, kontrola kvality certifikátov používaných materiálov;
  - vplýva na odstránenie závad, ktoré na stavbe zistil; ak nemožno závady odstrániť v rámci výkonu stavebného dozoru, bezodkladne ich oznámi stavebnému úradu,
  - spolupráca pri odovzdávaní a prevzatí diela a príprave kolaudačných rozhodnutí.
4. Mandant sa zaväzuje vytvoriť podmienky na to, aby mandatár mohol činnosti dojednané v tejto zmluve riadne a včas plniť a za uvedené činnosti zaplatiť mandatárovi odplatu v dohodnutej výške a v dohodnutých termínoch platby.

## **Článok II ČAS A MIESTO PLNENIA**

1. Miestom plnenia: C 810/2, C 810/3, C 810/4 a C 837/10, kat. úz. Čirč, okres Stará Ľubovňa.
2. Čas plnenia predmetu zmluvy je počas realizácie stavebných prác pre projekt: „Vbudovanie zberného dvora v obci Čirč“, ktoré budú trvať v zmysle Zmluvy o dielo – do 6 mesiacov po protokolárnom odovzdaní staveniska.  
Tým nie sú dotknuté povinnosti stavebného dozoru poskytnúť potrebnú súčinnosť pri výkone kontroly/audit/overenia na mieste, pri riešení reklamácií, pri odstraňovaní väd a nedorobkov určených v kolaudačnom rozhodnutí.

## **Článok III CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY**

1. Cena za činnosti v rozsahu vymedzenom v článku I. tejto zmluvy je výsledkom procesu verejného obstarávania na predmet zákazky: Stavebný dozor pre projekt: Vybudovanie zberného dvora v obci Čirč. Zmluvná cena predstavuje cenu najvýhodnejšej cenovej ponuky predloženej v rámci procesu verejného obstarávania realizovaného v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení.
2. Cena za vykonanie činností podľa čl. I tejto zmluvy je dohodnutá nasledovne:

Cena bez DPH:	4.000,00	- EUR
DPH:	800,00	- EUR
Cena s DPH:	4.800,00	- EUR

Slovom: štyritisícosemsto eur
3. K úprave ceny dohodnutej podľa čl. III ods. 2 môže dôjsť len z dôvodu zmeny rozsahu činnosti mandatára a na základe dodatku k tejto zmluve podpísaným oboma zmluvnými

stranami.

4. Mandant zaplatí mandatárovi odplatu dohodnutú v čl. III ods. 2 tejto zmluvy na základe mesačných faktúr mandatára, ktoré bude vystavovať podľa % objemu realizovaných stavebných prác zhotoviteľom v príslušnom období.
5. Faktúra musí spĺňať všetky potrebné náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia mandantovi. Súčasťou faktúry bude rozpis činnosti mandatára.
6. Mandatár je povinný vykonať činnosti podľa čl. I riadne a v dohodnutom termíne podľa tejto zmluvy.
7. Mandant má právo na úroky z omeškania za oneskorenie termínu na vykonanie činnosti podľa čl. II ods. 2 tejto zmluvy vo výške 0,05% z ceny za každý deň omeškania.
8. Mandatár je oprávnený na zaplataenie úrokov z omeškania za oneskorenie platby za faktúry podľa čl. III ods. 5 vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
9. Zmluvné sankcie uvedené v čl. III ods. 7 a 8 sa neuplatnia, ak jedna zo zmluvných strán je v omeškaní s plnením zmluvy z dôvodu neposkytnutia súčinnosti pri plnení zmluvy druhou stranou.
10. Mandant neposkytuje mandatárovi na predmet zmluvy žiadne preddavky ani zálohy.

#### **Článok IV ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY**

1. Mandatár je povinný postupovať pri vykonávaní dohodnutých činností podľa čl. I s odbornou starostlivosťou, v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a je povinný postupovať podľa pokynov mandanta a v súlade s jeho záujmami a podľa zápisov a dohôd oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
2. Mandatár je povinný oznámiť mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri vykonávaní činnosti podľa čl. I a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov mandanta.
3. Mandatár bude informovať mandanta o všetkých dôležitých skutočnostiach súvisiacich s výkonom jeho činnosti odosielaním kópii dôležitej obchodnej a inej korešpondencie.
4. Mandatár zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od mandanta a tretích osôb na vykonanie činností podľa čl. I, ibaže túto škodu nemohol odvrátiť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti.
5. Mandatár zodpovedá za škodu, ktorá vznikne mandantovi nedodržaním podmienok tejto zmluvy a je povinný ju nahradiť.

#### **Článok V UKONČENIE ZMLUVY**

1. Obidve strany môžu ukončiť zmluvu písomnou dohodou alebo odstúpením od zmluvy.
2. Obe zmluvné strany sú oprávnené od zmluvy odstúpiť v prípade podstatného alebo opakovaného porušenia povinností uložených v tejto zmluve druhou zmluvnou stranou. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia druhej zmluvnej strane.
3. Od účinnosti odstúpenia od zmluvy alebo dohody o ukončení zmluvy je mandatár povinný

nepokračovať v činnosti, na ktorú sa odstúpenie vzťahuje. Mandatár je povinný upozorniť mandanta na opatrenia potrebné na to, aby sa zabránilo vzniku škody bezprostredne hroziacej mandantovi nedokončením činnosti súvisiacej s výkonom činnosti podľa čl. I.

## **Článok VI OSTATNÉ USTANOVENIA**

1. Mandant a mandatár sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
2. V rámci svojho spolupôsobenia sa mandant zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom, na vyzvanie poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov, doplňujúcich údajov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne mandatárovi najneskôr do 3 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže mandant zaobstarať vlastnými silami.
3. Mandatár je povinný odovzdať bez zbytočného odkladu mandantovi úradné doklady, veci alebo iný prospech, všetko čo získa v mene mandanta pri zabezpečovaní činností podľa čl. I tejto zmluvy od tretej strany.
4. Mandant na základe vyžiadania udelí mandatárovi písomnú plnú moc na konanie v mene mandanta pri zabezpečovaní činností v rozsahu čl. I tejto zmluvy.
6. Mandatár sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s poskytovanými činnosťami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, v rámci ktorej bude zabezpečovaná činnosť financovaná, a to oprávnenými osobami v zmysle Všeobecných zmluvných podmienok a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

## **Článok VII ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. V ostatných touto zmluvou neupravených vzťahoch sa budú zmluvné strany riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Akékoľvek zmeny, alebo doplnenia tejto zmluvy podliehajú písomnému súhlasu zmluvných strán a môžu sa uskutočniť len formou písomného dodatku k tejto zmluve, ktorý bude podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, jeden rovnopis pre mandatára a dva rovnopisy pre mandanta.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť kumulatívnym splnením podmienok:
  - 4.1 dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ustanovenia § 47a ods. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov,
  - 4.2 začatím stavebných prác v rámci projektu
  - 4.3 dňom doručenia správy z administratívnej kontroly verejného obstarávania, v

ktorej Poskytovateľ deklaruje, že neidentifikoval nedostatky, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO alebo v rámci ktorej Objednávateľ súhlasil s výškou ex ante finančnej opravy uvedenej v návrhu správy z kontroly a splnil podmienky na uplatnenie ex ante finančnej opravy. V prípade záporného výsledku administratívnej kontroly tejto Zmluvy Poskytovateľom alebo nesúhlasu s výškou ex ante finančnej opravy Objednávateľom sa zmluvné strany dohodli, že táto zmluva sa od počiatku zrušuje. Zhotoviteľ vyhlasuje, že si neuplatní u Objednávateľa žiadny nárok na prípadnú vzniknutú škodu.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, zmluva nebola podpísaná v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.

V Čirči dňa: 12. 06. 2023

V Čirči dňa: 12. 06. 2023

Za mandanta:



Michal Didik, starosta obce

Za mandatára:

ING KOLODZEJ  
Zarnocka 77, 084 01 Stará  
.....

Ing. Jaroslav Kolodziej-KOLWEX

