

**Zmluva o dielo č. 4/2019**  
**uzavretá podľa §536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka**  
**v znení neskorších predpisov**

---

**I.**  
**Zmluvné strany**

- 1.1 **Objednávateľ: Obec Čirč**  
Sídlo: 065 42, Čirč 208  
Zastúpená: Michal Didik, starosta,  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.  
Číslo účtu: SK23 0200 0000 0016 4887 2754  
IČO: 00329835  
DIČ: 2020726059

**a**

- 1.2 **Zhotoviteľ: Solisko ČIRČ s.r.o.**  
Sídlo: 065 42, Čirč 208  
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sro, Vložka číslo:  
37376/P  
Zastúpená: Michal Didik, konateľ  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
Číslo účtu: SK05 0900 0000 0051 5066 7030  
IČO: 52064093  
DIČ: 2120883842  
IČ DPH: SK2120883842

**II.**  
**Predmet plnenia**

- 2.1 Predmetom diela je uskutočnenie stavebných prác.  
2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a objednávateľovi odovzdať dielo „**Realizácia parku v obci Čirč**“  
2.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne a včas vykonané dielo bez vád a nedorobkov prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu podľa tejto zmluvy a poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie podľa tejto zmluvy.  
2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa odovzdaných podkladov pre plnenie zmluvy, technických a právnych predpisov a slovenských technických noriem, prípadne ISO tak, aby slúžilo k určenému účelu.

**III.**  
**Čas plnenia**

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v termíne od 05/2019 do 08/2019.  
3.2 Ak zhotoviteľ mešká s dokončením prác podľa zmluvného termínu, bude objednávateľ žiadať náhradu škody v zmysle §373 a nasledujúceho Obchodného zákonníka, pričom zmluva zostáva v platnosti.

#### **IV. Cena diela**

- 4.1 Cena diela je zmluvná cena stanovená podľa §3 zákona NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z., o cenách v znení neskorších predpisov a považuje sa za maximálnu cenu (vrátane DPH, cla, nákladov na skúšky a iných poplatkov) platnú počas celej doby vykonávania diela, okrem prípadov uvedených v ods. 2.
- 4.2 **Cena diela:**
- |                           |              |
|---------------------------|--------------|
| Zmluvná cena bez DPH:     | 4 767,24 EUR |
| 10% DPH:                  | 476,72 EUR   |
| Zmluvná cena vrátane DPH: | 5 243,96 EUR |

Cena diela je stanovená na základe platnej sadzby DPH v čase uzavretia zmluvy o dielo. V prípade zmeny sadzby DPH bude daň z pridanej hodnoty fakturovaná vždy podľa predpisov platných v čase uskutočnenia zdaniteľného plnenia.

- 4.3 Cena diela zaokrúhlená na dve desatinné miesta je stanovená na základe: „Výzvy na predkladanie cenových ponúk“
- 4.4 Cena za dielo je cena maximálna a zahŕňa odplatu za splnenie všetkých zmluvných záväzkov zhotoviteľa vyplývajúcich zo zmluvy ako aj náhradu akýchkoľvek nákladov alebo výdavkov zhotoviteľa vynaložených na riadne vykonanie a odovzdanie diela objednávateľovi spĺňajúceho stanovený účel v rozsahu podľa zmluvy a súťažných podkladov, v tom tiež náklady na vypracovanie dokumentácie skutočnej realizácie diela. Akékoľvek dodatky k zmluve navyšujúce cenu diela s výnimkou možností podľa bodu 2. tohto článku sú vylúčené.
- 4.5 Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela podľa predmetu zmluvy zahŕňa okrem iného aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska.
- 4.6 Ceny a sadzby uvedené v EUR zahŕňajú cenu prác popísaných v jednotlivých položkách v nadväznosti na technické špecifikácie, vrátane všetkých nákladov a výdavkov, ktoré sa vyžadujú a môžu súvisieť s úplnou realizáciou popísaného diela, vrátane dočasných diel, materiálu, dodávky, montáže, zariadenia prístupu na stavenisko. Má sa za to, že zriaďovacie náklady zhotoviteľa, zisk a režijné náklady a podobné poplatky sú rozložené rovnomerne vo všetkých jednotkových sadzbách.

#### **V. Platobné podmienky**

- 5.1 Úhrada nákladov za práce a dodávky sa bude vykonávať na základe faktúry – účtovného dokladu vždy za príslušný uplynulý kalendárny mesiac.
- 5.2 Lehota splatnosti faktúry bude do 30 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.
- 5.3 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z.z. v platnom znení, objednávateľ ho vráti zhotoviteľovi na doplnenie, resp. prepracovanie.

#### **VI. Vykonanie diela**

- 6.1 Odovzdanie staveniska:

- 6.1.1 Objednávateľ poveruje funkciou stavebného dozoru Jána Krompaščíka.
- 6.1.2 Objednávateľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi bez práv tretích osôb v zmysle tejto zmluvy
- 6.1.3 Vytýčenie inžinierskych sietí zabezpečí na vlastné náklady objednávateľ
- 6.1.4 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť priestory na zariadenie staveniska na vlastné náklady

## **VII.**

### **Záručná doba – Zodpovednosť za vady a spôsobené škody**

- 7.1 Zhotoviteľ berie na vedomie že zodpovednosť za škodu, ktorá vznikne porušením každého jeho záväzku je objektívna.
- 7.2 Pokiaľ vzniknú škody na stavenisku alebo na diele alebo jeho častiach počas obdobia, v ktorom je zhotoviteľ povinný o ne sa starať, zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť tieto škody.
- 7.3 Zhotoviteľ ručí za to, že predmet plnenia má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že spĺňa projektované technické a ekonomické parametre, že zodpovedá technickým normám a schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom.
- 7.4 Zhotoviteľ zaručuje, že tieto vlastnosti bude mať dielo minimálne 60 mesiacov (záručná doba) na stavebnú časť od protokolárneho odovzdania. Zhotoviteľ zároveň zodpovedá za to, že sa dodané množstvo zhoduje s údajmi v sprievodných dokladoch.
- 7.5 Ak objednávateľ prevezme dielo so skrytými vadami, má právo na dodatočné bezplatné odstránenie vady iba v tom prípade, že bude uvedená vada preukázateľne dokázaná.
- 7.6 Ak zhotoviteľ neodstráni uznané vady do termínu dohodnutého v písomnej reklamacii, povinný bez vyzvania zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100€ za každú uznanú vadu a deň omeškania.
- 7.7 Ak je vada, ktorá podstatne ovplyvňuje použiteľnosť diela zavinená zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi škodu v zmysle §373 a nasledujúcich Obchodného zákonníka.

## **VIII.**

### **Zmluvné pokuty, sankcie**

- 8.1 Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že zhotoviteľ súhlasí so započítaním zmluvnej pokuty podľa tejto zmluvy, na ktorej zaplatenie má nárok objednávateľ voči akejkoľvek jestvujúcej pohľadávke zhotoviteľa voči objednávateľovi podľa tejto zmluvy.
- 8.2 Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že ak zhotoviteľ nezhotoví dielo riadne a včas podľa článku 3 zmluvy, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny diela bez DPH za každý deň omeškania.
- 8.3 Zmluvné strany sa dohodli, že ak zhotoviteľ bez písomného súhlasu objednávateľa zrealizuje dielo v rozpore s projektovou dokumentáciou, je zhotoviteľ povinný objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR za každé jedno porušenie zmluvy.
- 8.4 Zaplatením zmluvnej pokuty, úroku z omeškania alebo uznaním zľavy z celkovej ceny za dielo sa zhotoviteľ nezbavuje svojej povinnosti riadne splniť svoj záväzok zo zmluvy, s ktorého splnením je v omeškaní.

## **IX.** **Závěrečné ustanovenia**

- 9.1 Obsah tejto zmluvy sú oprávnené zmluvné strany meniť výlučne písomnou dohodou formou očíslovaných dodatkov, ktoré budú tvoriť pevnú a neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 9.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa §47a, ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na §5a zákona č. 211/2000 Z.Z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 9.3 V ostatných vzťahoch neupravených touto zmluvou platí Obchodný zákonník a platné právne predpisy.
- 9.4 Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako Príloha č. 1 je cenová ponuka zhotoviteľa.
- 9.5 Táto zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých 3 sú pre objednávateľa a 1 pre zhotoviteľa.
- 9.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah zmluvy im je známy, plne sním súhlasia, a preto zmluvu na znak bezvýhradného súhlasu s celým jej textom podpisujú.

V Čirč, dňa: .....

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

---

Michal Didik,  
Starosta obce Čirč

---

Michal Didik  
konateľ Solisko ČIRČ s.r.o.